

PROTOKÓŁ
z XXXIV sesji Rady Gminy Biała Podlaska odbytej w dniu 30 czerwca 2005 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Białej Podlaskiej ul. Prosta 31

Godzina rozpoczęcia: 10⁰⁰

godzina zakończenia: 13⁵⁰

Obradom przewodniczył: Marian Iwaniuk - Przewodniczący Rady Gminy

Protokolant: Krzysztof Kempka - Pracownik Urzędu Gminy.

Radni obecni wg listy obecności stanowiącej załącznik do protokołu.

Osoby uczestniczące w sesji:

1. Wiesław Panasiuk - Wójt Gminy.
2. Jerzy Adamski – Sekretarz Gminy.
3. Maria Klimiuk - Skarbnik Gminy.
4. Grażyna Majewska – Dyrektor SAPO.
5. Bożenna Pawlina- Maksymiuk – Dyrektor GOK.
6. Roman Metko – Dyrektor GZK.
7. Maria Żarska – Kierownik GOPS.
8. Waldemar Danieluk – Kierownik Referatu Rolnego, Geodezji i Ochrony Środowiska.
9. Krzysztof Derlukiewicz – Kierownik Referatu Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej.
10. Renata Krokos – Kierownik Referatu Podatków i Opłat.
11. Stanisław Harasimiuk – Sołtys Wsi Sycyna.

Przyjęty porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Sprawy regulaminowe:
 - a) stwierdzenie quorum,
 - b) przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia,
 - c) przyjęcie porządku obrad.
3. Zapytania i wolne wnioski Radnych.
4. Podjęcie uchwały Nr XXXIV/174/2005 w sprawie wyrażenia zgody na zamianę mienia stanowiącego własność Gminy Biała Podlaska.
5. Podjęcie uchwały Nr XXXIV/175/2005 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie mienia stanowiącego własność Gminy Biała Podlaska.
6. Podjęcie uchwały Nr XXXIV/176/2005 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie mienia stanowiącego własność Gminy Biała Podlaska.
7. Podjęcie uchwały Nr XXXIV/177/2005 w sprawie zaciągnięcia zobowiązań w zakresie podejmowania inwestycji o wartości przekraczającej kwoty ustalone przez Radę Gminy w budżecie na rok 2005.
8. Podjęcie uchwały Nr XXXIV/178/2005 w sprawie zmian w budżecie Gminy Biała Podlaska na rok 2005.
9. Omówienie projektu uchwały w sprawie utworzenia obwodu głosowania w Domu Pomocy Społecznej w Kozuli celem przeprowadzenia wyborów do Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej i Senatu Rzeczypospolitej Polskiej oraz wyborów Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej.
10. Rozpatrzenie wniosku o rozwiązanie umowy na prowadzenie rachunku budżetu

Gminy Biała Podlaska zawartej z Bankiem Spółdzielczym w Białej Podlaskiej oraz wszczęcie procedury przetargowej na obsługę finansową.

11. Odpowiedzi na zapytania i wolne wnioski Radnych.
12. Sprawy bieżące.
13. Zamknięcie posiedzenia.

TREŚĆ PROTOKOŁU

Ad. 1

Marian Iwaniuk – Przewodniczący Rady Gminy otworzył XXXIV sesję Rady Gminy Biała Podlaska, przywitał Radnych, Wójta Gminy i gości przybyłych na sesję.

Ad. 2

a) Na podstawie listy obecności Przewodniczący stwierdził, że w obradach bierze udział 15 Radnych, co stanowi wymagane quorum.

b) Przewodniczący poinformował, że protokół z poprzedniej sesji został wyłożony do wglądu i złożył wniosek o jego przyjęcie.

Wobec braku uwag i wniosków poddał go pod głosowanie:

„za”	15	słownie: piętnaście
„przeciw”	0	słownie: zero
„wstrzymujących się”	0	słownie: zero

Radni w głosowaniu jawnym jednogłośnie przyjęli protokół z poprzedniej sesji.

c) Przewodniczący przedstawił proponowany porządek obrad, a następnie poprosił o zgłaszanie uwag i wniosków.

Wobec braku uwag i wniosków Przewodniczący poddał pod głosowanie wniosek o jego przyjęcie:

„za”	15	słownie: piętnaście
„przeciw”	0	słownie: zero
„wstrzymujących się”	0	słownie: zero

Radni w głosowaniu jawnym jednogłośnie przyjęli proponowany porządek obrad.

Ad. 3

Radny Stanisław Kaliszewski poprosił o informacje na temat wprowadzonego podatku od nieruchomości. Poprosił także o rozważenie możliwości przyłączenia wodociągu Swory do wodociągu w Sitniku celem obniżenia kosztów eksploatacji.

Radny Andrzej Parafiniuk zapytał o możliwość podłączenia mieszkańców Cicibora do wodociągu.

Radna Bożena Sawczuk zapytała o możliwość przejęcia wodociągu w Sworach przez Urząd Gminy.

Radny Dariusz Plażuk zapytał o możliwość rozebrania starego przystanku autobusowego w miejscowości Terebela. Poprosił także o usunięcie chwastów przydrożnych od przystanku

autobusowego w kierunku przepompowni, a także usunięcia ubytków w jezdni powstałych po roztopieniu śniegu.

Radny Edward Tymoszyński zapytał o plany budowy wodociągu w Woskrzenicach Małych. Poinformował, że pojawiły się nowe ubytki w asfalcie na drogach gminnych. Poprosił o interwencję w w/w sprawie. Poprosił także o usunięcie niepotrzebnej roślinności między Woskrzenicami Małymi, a Woskrzenicami Dużymi.

Wiceprzewodniczący – Arkadiusz Maksymiuk zapytał o termin rozpoczęcia rozbudowy świetlicy w Perkowicach. Poprosił o interwencję w sprawie zamontowania dodatkowych lamp w Perkowicach i Czosińce.

Radny Tomasz Bylina poprosił o interwencję w sprawie instalacji lamp oświetlenia ulicznego.

Radny Artur Nitek poprosił o usunięcie odpadów śmieciowych z mostu rzeczno w miejscowości Sławacinek Stary.

Wiceprzewodniczący zapytał o możliwość zorganizowania transportu na zawody pożarnicze w Zalesiu. Dodał, że planuje się wystawienie drużyny z miejscowości Czosińca.

Ad. 4

Waldemar Danieluk – Kierownik Referatu Rolnego, Geodezji i Ochrony Środowiska poinformował zebranych, że w projekcie uchwały określono dwie działki położone w Ciciborze Małym, które po akceptacji Rady Gminy mogą stać się przedmiotem zamiany. Stwierdził, że działki stanowią drogę gminną prowadzącą przez kopalnię piasku Pana Laszuka. W związku z tym, iż po obu stronach drogi zlokalizowana jest kopalnia zagraża ona bezpieczeństwu korzystających z niej. Na wniosek Pana Laszuka w ubiegłym roku dokonano podziału, który polegał na wydzieleniu z jego gruntów drogi o szerokości 6 metrów położonej na obrzeżach kopalni. Dodał, że droga gminna zostanie zlikwidowana i stanowić będzie własność zainteresowanego. Poprosił Radnych o akceptację omawianego projektu uchwały.

Wiceprzewodniczący – Arkadiusz Maksymiuk zapytał czy do każdej działki będzie umożliwiony dojazd.

Waldemar Danieluk – Kierownik Referatu Rolnego, Geodezji i Ochrony Środowiska oznajmił, że przesunięcie drogi nie będzie kolidowało z dojazdem do zlokalizowanych w pobliżu działek.

Radny Andrzej Parafiniuk potwierdził słowa Kierownika Referatu.

Radny Leszek Kurjaniuk zapytał o wartość działek będących przedmiotem zamiany.

Kierownik Referatu stwierdził, że nieruchomości nie zostały jeszcze oszacowane.

Radny Adam Olesiejuk oznajmił, że właściciel działki może w każdej chwili uniemożliwić przejazd przez swoją nieruchomość użytkownikom tej drogi. W związku z powyższym uznał za stosowne podjęcie w/w uchwały.

Sekretarz Gminy dodał, że droga może zostać w każdej chwili zamknięta ze względu na nie spełnianie wymogów bezpieczeństwa.

Wójt Gminy – Wiesław Panasiuk poinformował, że zamiana tej działki następuje ze względów bezpieczeństwa. Dodał, że zainteresowany na własny koszt dokonał podziału nieruchomości i modernizacji drogi. Nadmienił, że nowa droga stanie się także drogą gminną.

Wobec braku dalszych uwag i wniosków Przewodniczący przedstawił i poddał pod głosowanie projekt uchwały Nr XXXIV/174/2005 w sprawie wyrażenia zgody na zmianę mienia stanowiącego własność Gminy Biała Podlaska:

„za”	15	słownie: piętnaście
„przeciw”	0	słownie: zero
„wstrzymujących się”	0	słownie: zero

Radni w głosowaniu jawnym jednogłośnie przyjęli w/w uchwałę.

Ad. 5

Waldemar Danieluk – Kierownik Referatu Rolnego, Geodezji i Ochrony Środowiska poinformował, że omawiana działka położona jest w miejscowości Sławacinek Stary oddalona od drogi głównej o ok. 100 m. Dodał, że działka jest pozostałością po wyrobisku piachu, porośnięta jest samosiewem olchy i brzozy. Właściciel sąsiedniej działki zgłosił chęć nabycia nieruchomości w przetargu nieograniczonym. Uznał za sensowne zbycie omawianej nieruchomości.

Radny Artur Nitek oznajmił, że członkowie Komisji Infrastruktury, Rolnictwa i Ochrony Środowiska przeprowadzili wizję lokalną omawianej działki. Dodał, że działka porośnięta jest dość wysokimi drzewami. Nadmienił, że właściciel sąsiedniej działki stwierdził, że jeżeli zakupi nieruchomość to będzie mógł zająć się nią i doprowadzić do odpowiedniego stanu. Uznał za stosowne zbycie właścicielowi sąsiedniej posesji omawianej działki.

Wobec braku dalszych uwag i wniosków Przewodniczący przedstawił i poddał pod głosowanie projekt uchwały Nr XXXIV/175/2005 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie mienia stanowiącego własność Gminy Biała Podlaska:

„za”	15	słownie: piętnaście
„przeciw”	0	słownie: zero
„wstrzymujących się”	0	słownie: zero

Radni w głosowaniu jawnym jednogłośnie przyjęli w/w uchwałę.

Ad. 6

Waldemar Danieluk – Kierownik Referatu Rolnego, Geodezji i Ochrony Środowiska poinformował, że projekt uchwały dotyczy wydzielenia niewielkiej części działki gminnej położonej w Sycynie, z przeznaczeniem na poszerzenie posesji właściciela sąsiedniej działki. Stwierdził, że właścicielem jest młody gospodarz, który chce rozwijać swoją działalność, w związku z czym potrzebna jest mu część działki gminnej. Nadmienił, że omawiana działka była wcześniej wykorzystywana jako kopalnia piachu, obecnie stanowi nieużytki. Działka leży w sąsiedztwie cmentarza, w związku z czym niezbędna jest zgoda na sprzedaż Konserwatora Zabytków. Oznajmił, że podczas wizytacji Komisja Infrastruktury, Rolnictwa i Ochrony Środowiska pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały. Po zorganizowanym wcześniej zebraniu wiejskim wywnioskowano, że mieszkańcy nie wyrażają sprzeciwu w zbyciu nieruchomości. Do Urzędu Gminy wpłynęła także pozytywna opinia Konserwatora Zabytków. Poinformował, że działka zostanie sprzedana bezprzetargowo.

Przewodnicząca Komisji Infrastruktury, Rolnictwa i Ochrony Środowiska – Bożena Sawczuk stwierdziła, że komisja wyraziła chęć zbycia działki i co się z tym wiąże udzielenia pomocy zainteresowanemu.

Wiceprzewodniczący – Arkadiusz Maksymiuk zapytał czy zostaną poczynione jakieś kroki w celu zapewnienia dogodnego dostępu do zbiornika przeciwpożarowego mieszkańcom Sycyny.

Kierownik Referatu stwierdził, że na działce znajdują się tzw. drogi umowne, nie wytyczone przez geodetów. Dodał, że zbycie części działki nie utrudni dojazdu do działek i zbiornika przeciwpożarowego.

Sołtys Wsi Sycyna – Stanisław Harasimiuk stwierdził, że zgadza się na sprzedaż części działki pod warunkiem wydzielenia na niej drogi.

Radny Leszek Kurjaniuk stwierdził, że na działce nie ma żadnej drogi gminnej, w związku z czym uznał warunek Sołtysa wsi za bezpodstawny.

Radny Tomasz Bylina poprosił aby w czasie przerwy Kierownik Referatu odszukał mapę omawianej działki, aby rozwiać wątpliwości co do usytuowania domniemanej drogi gminnej.

Wiceprzewodniczący – Arkadiusz Maksymiuk stwierdził, że jeżeli Urząd Gminy utworzy drogę na działce gminnej to prawdopodobnie usatysfakcjonuje to Sołtysa Wsi i będzie elementem porozumienia w omawianej sprawie.

Wobec braku dalszych uwag i wniosków Przewodniczący przedstawił i poddał pod głosowanie projekt uchwały Nr XXXIV/176/2005 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie mienia stanowiącego własność Gminy Biała Podlaska:

„za”	14	słownie: czternaście
„przeciw”	0	słownie: zero
„wstrzymujących się”	1	słownie: jeden

Radni w głosowaniu jawnym większością głosów przyjęli w/w uchwałę.

Ad. 7

W sprawie projektu uchwały głos zabrał Wójt Gminy – Wiesław Panasiuk. Poinformował, że zaplanowano zaciągnięcie zobowiązań na modernizację remizo – świetlicy dla potrzeb GZK. Dodał, że w ubiegłym roku zaplanowano środki na w/w cel. W roku bieżącym po wykonaniu kosztorysu robót wiadomo już jakie będą koszty wykonania robót związanych z adaptacją obiektu. Oznajmił, że konieczne jest zabezpieczenie środków na rozpoczęcie inwestycji na rok przyszły.

Radny Edward Tymoszyński zapytał czy całość obiektu zostanie przeznaczona na potrzeby Gminnego Zakładu Komunalnego.

Wójt Gminy stwierdził, że część obiektu zajmowana przez świetlicę zostanie przeznaczona na potrzeby społeczności wiejskiej.

Wobec braku dalszych uwag i wniosków Przewodniczący przedstawił i poddał pod głosowanie projekt uchwały Nr XXXIV/177/2005 w sprawie zaciągnięcia zobowiązań w zakresie podejmowania inwestycji o wartości przekraczającej kwoty ustalone przez Radę Gminy w budżecie na rok 2005:

„za”	15	słownie: piętnaście
„przeciw”	0	słownie: zero
„wstrzymujących się”	0	słownie: zero

Radni w głosowaniu jawnym jednogłośnie przyjęli w/w uchwałę. Następnie Przewodniczący ogłosił 10 minutową przerwę.

Po przerwie Przewodniczący wznowił obrady.

Ad. 8

W sprawie projektu uchwały głos zabrał Wójt Gminy – Wiesław Panasiuk. Stwierdził, że po przeanalizowaniu budżetu na 2005 wyciągnięto z niego konkretne wnioski. Budżet Gminy został zaplanowany w oparciu o środki własne i środki finansowe pochodzące z zewnątrz. Nastąpiła konieczność przesunięcia dwóch zadań, które będą wykonywane w oparciu o ośrodki zewnętrzne na rok następny, ze względu na brak możliwości wykonania ich w roku bieżącym. Nadmienił, że złożone przez gminę wnioski przeszły wstępną fazę kontroli merytorycznej. Następnie Wójt Gminy przedstawił zmiany zaplanowane w projekcie uchwały. Poinformował, że zaplanowano zakup używanego samochodu asemizacyjnego, ze względu na znacznie niższą cenę i sfinansowanie go z zobowiązania zaciągniętego w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska, natomiast uwolnione środki finansowe przeznaczyć na inny cel. Dodał, że zobowiązanie jest oprocentowane na niewielki procent, przy czym IV rata zostanie umorzona. Stwierdził, że uwolnione środki finansowe planuje się przeznaczyć na przyzagrodowe oczyszczalnie ścieków. Będą one zgodnie z nakazami unijnymi budowane w zabudowie rozproszonej. Oznajmił, że RIO stwierdziła, że Urząd Gminy może dofinansować budowę oczyszczalni pod pewnymi warunkami. Zaplanowano pilotażowo budowę 50 oczyszczalni na terenie Gminy Biała Podlaska. Rozpoczęto procedurę pozyskania środków na budowę oczyszczalni z WFOŚ, który jest skłonny do udzielenia pomocy finansowej na w/w cel. Warunkiem WFOŚ jest zapewnienie przez Urzędu Gminy 10 % środków własnych. Dodał, że drugą część odpłatności stanowić będą środki własne zainteresowanych. Nadmienił także, że zaplanowano ogłoszenie przetargu na projektowanie i wykonanie oczyszczalni, która będzie własnością gminy przez okres 5 lat. Oznajmił, że środki na ten cel gmina uzyska z anulowania zadania związanego z prostowaniem łuku drogowego w miejscowości Dokudów, ze względu na brak pomocy i zainteresowania ze strony mieszkańców wsi. Dodał, że konieczne jest stworzenie programu z opisaniem gospodarstw, które zgłosiły chęć budowy oczyszczalni. Poprosił Radnych Gminy o możliwość wykonania pilotażowej budowy oczyszczalni w miejscowości Dokudów, ze względu na uzyskanie środków na ten cel z zadania, które miało być wykonane w tej miejscowości.

Radny Leszek Kurjaniuk poparł rozpoczęcie budowy oczyszczalni od miejscowości Dokudów, ze względu na fakt, iż jednym z podstawowych warunków udzielenia dotacji wymaganych przez WFOŚ jest realizacja zadania w terenie o rozproszonej zabudowie, na którym nie ma możliwości zbudowania infrastruktury zwartej.

Radny Adam Olesiejuk zapytał czy nie ma możliwości rozszerzenia inwestycji na inne miejscowości gminne.

Wójt Gminy stwierdził, że WFOŚ posiada ograniczone możliwości finansowania inwestycji.

Wiceprzewodniczący – Arkadiusz Maksymiuk zaproponował aby w ramach zapoznania mieszkańców gminy z inwestycją przeprowadzić budowę oczyszczalni np. w dwóch gospodarstwach w każdej miejscowości gminnej.

Wójt Gminy stwierdził, że jeżeli inwestycje będą wykonywane po kilka oczyszczalni we wszystkich miejscowościach to można się spodziewać znacznego wzrostu kosztów inwestycji.

Radny Adam Olesiejuk zaproponował aby opisać w „Wiadomościach Gminnych” możliwości indywidualnego wykonania oczyszczalni.

Wójt Gminy poinformował, że w ubiegłym roku gospodarstwo domowe, które wykonało we własnym zakresie oczyszczalnię otrzymywało 25 % zniżki za wykonanie inwestycji, która zostanie odliczona od podatku rolnego w okresie 15 lat. Dodał, że planując budżet gminy na 2006 rok należy zaplanować w budowie rozproszonej określoną ilość przydomowych oczyszczalni. Stwierdził, że na prośbę Radnych i po analizie projektanta został zaplanowany projekt kanalizacji w miejscowości Czosnówka, przy okazji realizacji projektu budowy wodociągu. Nadmienił, że propozycje do zmian w budżecie Gminy otrzymały pozytywną opinię Komisji Budżetu, Finansów i Promocji Gminy. W zmianach budżetowych zaplanowano także przeznaczenie środków finansowych na budowę drogi w Terebeli i Rakowiskach. Dodał, że wykonano projekt techniczny budowy drogi w miejscowości Rakowiska. Na budowę drogi złożono wnioski o wsparcie finansowe z Funduszu Rekultywacji Gruntów, a także Urzędu Marszałkowskiego. Planując zmiany w budżecie stwierdzono, że należy włączyć do nich pomoc dla Komendy Miejskiej Policji w Białej Podlaskiej na zakup samochodu służbowego. Zaproponował także przeznaczenie środków finansowych na zakup pieca grzewczego do Szkoły Podstawowej w Janówce. Poinformował, że zmiany budżetowe proponowane są z myślą o mieszkańcach Gminy Biała Podlaska. Oznajmił, że projekt budowy wodociągu w Woskrzonicach Mały uzależniony jest od terminu przyznania środków finansowych na dofinansowanie projektu. Ze względu na brak możliwości wykonania inwestycji projekt został rozłożony na dwa lata.

Radny Tomasz Bylina poprosił o porozumienie się ze Starostwem Powiatowym w sprawie budowy chodnika przy drodze powiatowej w miejscowości Grabanów o długości 300m po jednej stronie ulicy. Dodał, że złożono stosowne wnioski do Starostwa Powiatowego w Białej Podlaskiej.

Wójt Gminy stwierdził, że wniosek jest zasadny. Dodał, że można byłoby rozpatrzyć go przy planowaniu budżetu na kolejny rok.

Radny Dariusz Plażuk zapytał czy projektant będzie projektował główną sieć kanalizacji i wodociągu czy także przyłącza do poszczególnych gospodarstw domowych.

Wójt Gminy poinformował, że Gmina nie może finansować przyłączy a jedynie główną sieć.

Krzysztof Derlukiewicz - Kierownik Referatu Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej poinformował, że planuje się budowę głównej sieci ze środków Urzędu Gminy natomiast przyłącza ze środków indywidualnych odbiorców. Dodał, że jeżeli Urząd Gminy otrzyma dofinansowanie ze środków funduszy strukturalnych to będzie istniała możliwość ubiegania się o zwrot ze środków UE kosztów poniesionych na budowę przyłączy.

Radny Artur Nitek zapytał o długość planowanej drogi w Rakowiskach oraz dlaczego jest ona tak kosztowna. Zapytał także czy w związku z zaplanowanym montażem automatycznych

włączniki oświetlenia ulicznego w miejscowościach gminnych w czasie przerwy w oświetlaniu ulic zadanie to jest realizowane.

Wójt Gminy poinformował, że planowana budowa drogi w Rakowiskach została ujęta w budżecie gminy. Droga ta będzie drogą wiodącą na nowe osiedle w Rakowiskach. Będzie ona projektowana za pieniądze komitetu i będzie główną drogą prowadzącą na nowe osiedle.

Wobec braku dalszych uwag i wniosków Przewodniczący przedstawił i poddał pod głosowanie projekt uchwały Nr XXXIV/178/2005 w sprawie zmian w budżecie Gminy Biała Podlaska na rok 2005:

„za”	12	słownie: dwanaście
„przeciw”	0	słownie: zero
„wstrzymujących się”	1	słownie: jeden

Radni w głosowaniu jawnym większością głosów przyjęli w/w uchwałę. Dwóch Radnych nie brało udziału w głosowaniu.

Ad. 9

Sekretarz Gminy poinformował zebranych, że ustawa wyborcza pozwala na utworzenie przez Radę Gminy do dnia 11 sierpnia bieżącego roku zamkniętych obwodów głosowania. Dodał, że pozostanie siedziba zwykłego obwodu głosowania w Szkole Podstawowej w Grabanowie, natomiast planuje się utworzyć dodatkowy zamknięty obwód w Domu Pomocy Społecznej w Kozuli. Oznajmił, że działanie podyktowane jest prośbami społeczności gminnej, zgłaszającej się do Biura Wyborczego.

Radny Tomasz Bylina stwierdził, że jego zdaniem nie jest potrzebne wydzielanie dodatkowego obwodu głosowania. Dodał, że jest to pomysł do głębszego przemyślenia.

Wójt Gminy stwierdził, że otrzymano zalecenie otwarcia dodatkowego obwodu głosowania dla osób niepełnosprawnych. Zgodnie z wytycznymi niemożliwe jest utworzenie dwóch komisji wyborczych w jednym lokalu, dlatego zaproponowano wydzielenie odrębnej w Domu Pomocy Społecznej.

Radny Adam Olesiejuk zapytał czy działanie to jest konieczne.

Sekretarz Gminy stwierdził, że ustawa nie nakazuje utworzenia takiego obwodu, a jedynie daje taką możliwość. Dodał, że Krajowe Biuro Wyborcze nie nakazuje tego ale jedynie zaleca podjęcie takiej decyzji.

Wobec braku dalszych uwag i wniosków Przewodniczący przedstawił i poddał pod głosowanie projekt uchwały Nr XXXIV/179/2005 w sprawie utworzenia obwodu głosowania w Domu Pomocy Społecznej w Kozuli celem przeprowadzenia wyborów do Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej i Senatu Rzeczypospolitej Polskiej oraz wyborów Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej:

„za”	2	słownie: dwa
„przeciw”	9	słownie: dziewięć
„wstrzymujących się”	3	słownie: trzy

Radni w głosowaniu jawnym większością głosów odrzucili w/w uchwałę. Jeden Radny nie brał udziału w głosowaniu.

Ad. 10

Sekretarz Gminy poinformował, że zaproponowano Radnym Gminy rozważenie możliwości wypowiedzenia Bankowi Spółdzielczemu w Białej Podlaskiej umowy na prowadzenie rachunku budżetu Gminy zawartej na czas nieoznaczony w trybie przewidzianym w tej umowie ze względu na zalecenia Regionalnej Izby Obrachunkowej. Dodał, że RIO zaleca powierzenie prowadzenia rachunku innemu bankowi. Poinformował, że umowa z BS zawarta była na czas nieokreślony ze względu na poprzednie, już nieaktualne przepisy stanowiące o takiej procedurze. Jeżeli Rada Gminy uzna za stosowne rozwiązanie umowy to w dwóch uchwałach musi określić m.in. warunki wymagane od uczestników postępowania, tryb postępowania oraz zlecić to postępowanie Wójtowi Gminy. Na podstawie postępowania Rada Gminy powinna podjąć uchwałę na zawarcie umowy o prowadzenie obsługi rachunku budżetu gminy. Nadmieniał, że jeżeli Rada Gminy zdecyduje się na rozwiązanie umowy to kolejna umowa może zostać zawarta na okres 5 lat.

Wiceprzewodniczący – Arkadiusz Maksymiuk zapytał czy istnieją konkretne zarzuty w stosunku do Banku Spółdzielczego dotyczące niewłaściwego prowadzenia rachunku.

Sekretarz Gminy oznajmił, że nie istnieją żadne zarzuty, a jedynie zalecenie RIO.

Radny Dariusz Płażuk stwierdził, że BS jest najbliższym zlokalizowanym bankiem przy Urzędzie Gminy, do którego interesanci Urzędu mają łatwy dostęp.

Radny Artur Nitek oznajmił, że społeczność gminna przyzwyczajona jest do obsługi w BS. Dodał, że prowizje za obsługę i opłaty są jedne z niższych w Białej Podlaskiej.

Wiceprzewodniczący – Arkadiusz Maksymiuk stwierdził, że Gmina Biała Podlaska utożsamiana jest z tym bankiem. Jest przeciwny zmianom związanym z prowadzeniem obsługi rachunku urzędu.

Radny Adam Olesiejuk stwierdził, że zalecenie nie powinno działać wstecz i odnosić się do poprzednich przepisów ustawy..

Wójt Gminy stwierdził, że istotnie w momencie zawarcia umowy procedura wyboru Banku Spółdzielczego na bank prowadzący obsługę rachunku Urzędu Gminy była zgodna z prawem. Jednakże od tego okresu czasu zmieniły się zupełnie przepisy w tym zakresie. Istnieje obowiązek dostosowania stanu faktycznego do nowego stanu prawnego. Zaapelował o podjęcie przez Radę Gminy decyzji o rozwiązaniu z bankiem umowy o prowadzenie obsługi bankowej i podjęcie postępowania w celu udzielenia zamówienia publicznego w zgodzie z obowiązującym stanem prawnym. Podkreślił, że jeżeli Rada Gminy będzie podtrzymywała decyzję aby nie rozwiązywać umowy z BS, to będzie to działanie sprzeczne z ustawą – prawo zamówień publicznych. Kończąc swoje wystąpienie Wójt Gminy wezwał Radnych do podjęcia decyzji o rozwiązaniu z Bankiem Spółdzielczym umowy i wszczęcie procedury, co do wyboru nowego banku, zgodnie z art. 134 ust. 1 ustawy o finansach publicznych.

Wobec braku dalszych uwag i wniosków Przewodniczący przedstawił i poddał pod głosowanie wnioski o rozwiązanie umowy na prowadzenie rachunku budżetu Gminy Biała Podlaska zawartej z Bankiem Spółdzielczym w Białej Podlaskiej oraz wszczęcie procedury przetargowej na obsługę finansową:

„za”	1	słownie: jeden
„przeciw”	12	słownie: dwanaście

„wstrzymujących się”

1

słownie: jeden

Radni w głosowaniu jawnym większością głosów odrzucili w/w wniosek. Jeden Radny nie brał udziału w głosowaniu.

Ad. 11

Wójt Gminy w sprawie zapytania Radnego Stanisława Kaliszewskiego stwierdził, że będzie możliwość rozpatrzenia wniosku po oddaniu do użytku wodociągu w Sitniku. Dodał, że przed przejściem wodociągu w Sworach należy przystąpić do jego modernizacji.

W sprawie wniosku Radnej Bożeny Sawczuk oznajmił, że należy zastanowić się nad możliwością przejścia wodociągu w Sworach.

Odnosnie pytania Radnego Andrzeja Parafiniuka poinformował, że wodociąg był wykonany ze środków ARiMR. Agencja zaznaczyła, że jeżeli Urząd Gminy udostępni wodociąg społeczności wiejskiej w czasie 5-letniego okresu ustalonego przez ARiMR to będzie zobowiązany do poniesienia kosztów związanych z budową obiektu. Dodał, że w Ciciborze Dużym zauważalny jest wysiłek gminy skierowany na powstanie budynku hali sportowej.

W sprawie prośby Radnego Dariusza Plażuka stwierdził, że po roztopach przy studzienkach utworzyły się wyrwy. Wykonawca kanalizacji zobowiązał się do naprawienia powstałych wyrw. Uznał za uzasadniony wniosek o demontaż przystanku autobusowego.

Odnosnie zapytania Radnego Edwarda Tymoszyńskiego oznajmił, że z uwagi na przesunięcie terminu rozpatrywania wniosków dotyczących dopłat unijnych i obowiązującej procedury przetargowej, trwającej od 2 do 3 miesięcy realizacja inwestycji nie dojdzie do skutku w 2005 roku i zostanie rozpoczęta w 2006 roku. Poinformował, że PRD otrzymało zlecenie na naprawę dróg gminnych, także na naprawę drogi w Woskrzenicach. W sprawie usunięcia zbędnej roślinności oznajmił, że Gmina musi zlecać takie zadania osobom odrabiającym karę, co przysparza pewnych trudności.

W sprawie zapytania Wiceprzewodniczącego – Arkadiusza Maksymiuka odpowiedział, że inwestycja w Perkowicach zaplanowana jest w oparciu o środki z SPO. Dodał, że z chwilą otrzymania pieniędzy uruchomiona zostanie procedura rozbudowy.

Grażyna Majewska – Dyrektor SAPO w sprawie dowozu drużyna na zawody poinformowała, że należy złożyć wniosek do Wójta Gminy w przedmiotowej sprawie.

Odnosnie zapytania Radnego Artura Nitka Wójt Gminy poinformował, że sprawa zostanie załatwiona przez Gminny Zakład Komunalny.

Radny Tomasz Bylina zapytał na jakim etapie znajduje się budowa oświetlenia ulicznego w Wilczynie.

Krzysztof Derlukiewicz – Kierownik Referatu Rolnego, Geodezji i Ochrony Środowiska poinformował, że został już ogłoszony przetarg na w/w inwestycję.

Ad. 12

Wójt Gminy – Wiesław Panasiuk poinformował, że w ciągu roku podjęta została decyzja o wzroście podatku od nieruchomości. Dodał, że Urząd Gminy zobowiązany jest do realizacji ustawy o podatkach, która stanowi o dochodzie gminy. Stwierdził, że problem związany jest z błędnym oznaczeniem przeznaczenia gruntów. Oznajmił, że od pewnego czasu prowadzone są rozmowy z przedstawicielami Wydziału Geodezji Starostwa Powiatowego w celu zmiany ewidencji gruntów i dostosowania jej do faktycznego stanu. Nadmienił, że jest to polecenie Rady Gminy. Stwierdził, że zgłoszono aby w osiedlach zorganizowanych przemianować grunty rolne na budowlane zgodnie ze stanowiskiem Urzędu Gminy, które zakładało ustalenie w planie zagospodarowania przestrzennego oraz w ewidencji gruntów terenów budowlanych.

Poinformował także, że RIO zaleciła aby obciążać podatkiem od nieruchomości tereny budowlane pod budynkami.

Renata Krokos – Kierownik Referatu Podatków i Opłat poinformowała, że do 31 grudnia 2002 roku zapis ustawy o podatkach stanowił, że płatnikami podatku od nieruchomości są osoby posiadające nieruchomość do 1 ha. Od 1 stycznia 2003 roku wprowadzono dwa rodzaje podatków rolnych. Pierwszy z nich dla gospodarstw do 1 ha, dla których podatek jest dwa razy wyższy niż drugi dla gospodarstw powyżej 1 ha. Dodała, że zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów powinno dokonywać się aktualizacji ewidencji gruntów. Oznajmiła, że niestety ewidencja ta nie jest na bieżąco aktualizowana, z czego wyniknęły problemy. Nadmieniła, że aktualizacja przeprowadzana jest na wiosek właściciela działki.

Radny Adam Olesiejuk stwierdził, że obowiązek zgłoszenia przeznaczenia gruntu do rejestru ewidencji ciąży na właścicielu nieruchomości. Urząd Gminy może jedynie wnioskować do Starostwa Powiatowego o wprowadzenie zmian.

Radny Tomasz Bylina poprosił o wyjaśnienie tematu w „Wiadomościach Gminnych”.

Sekretarz Gminy – Jerzy Adamski poinformował, że zaplanowano przedstawienie sprawy na łamach „Wiadomości Gminnych”.

Wójt Gminy stwierdził, że do Starostwa Powiatowego został złożony wniosek zawierający dane dotyczące zagospodarowania gruntów z prośbą o naniesienie zmian. Po rozmowach z dyrekcją Wydziału Geodezji Starostwa Powiatowego zaproponowano dopasowanie ewidencji gruntów do planu zagospodarowania przestrzennego gminy. Dodał, że Gmina Biała Podlaska zostanie objęta programem scaleniowym ewidencji gruntów. Zakończenie terminu realizacji wyznaczono do 2007 roku. Nadmienił, że ogłoszono już przetarg na roboty w kilkunastu miejscowościach gminnych. Aby nie robić zmian w bieżącym roku należy wstrzymać się z pracami do zakończenia prac przez Starostwo Powiatowe.

Radny Adam Olesiejuk stwierdził, że w „Wiadomościach Gminnych” można byłoby opisać możliwości rozwiązania problemu wnoszenia omawianej opłaty.

Na zakończenie Wójt Gminy poinformował, że został złożony wniosek na utworzenie Gminnego Centrum Informacji, który uzyskał pozytywną opinię WUP. Dodał, że GCI będzie pomagało ludziom bezrobotnym w poszukiwaniu pracy. Poinformował także o zbliżających się obchodach rocznicy utworzenia OSP w Hrudzie, a także o zbliżających się Dożynkach Gminnych.

Ad. 13

Wobec braku dalszych uwag i wniosków oraz w związku z wyczerpaniem porządku posiedzenia Przewodniczący podziękował wszystkim za udział po czym zamknął XXXIV sesję Rady Gminy Biała Podlaska.

Na tym protokół zakończono.

.....
(podpis protokolanta)

Załączniki:

1. Lista obecności.
2. Podjęte uchwały.

Protokół został przyjęty następującą liczbą głosów:

„za”	słownie:
„przeciw”	słownie:
„wstrzymujących się”	słownie:

.....

(podpis Przewodniczącego)