Biała Podlaska, dn.01.03.2010 r.

RGO.7610/Dś/1/10

**D E C Y Z J A**

**o środowiskowych uwarunkowaniach**

 Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 i art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227, z późn. zm.), § 3 ust 1 pkt 14 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573, z późn. zm.), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pana Piotra Korybskiego – Strateg BTL Piotr Korybski, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację inwestycji polegającej na „Wprowadzeniu nowych usług w firmie Strateg BTL Piotr Korybski – otwarcie drukarni, w miejscowości Wólka Plebańska, gm. Biała Podlaska, na działce nr 60”.

**stwierdzam**

**brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko**

**orzekam**

ustalić następujące uwarunkowania środowiskowe realizacji inwestycji pod nazwą „Wprowadzenie nowych usług w firmie Strateg BTL Piotr Korybski – otwarcie drukarni, w miejscowości Wólka Plebańska, gm. Biała Podlaska, na działce nr 60”:

**1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia**

Inwestycja pn. „Wprowadzenie nowych usług w firmie Strateg BTL Piotr Korybski – otwarcie drukarni, w miejscowości Wólka Plebańska, gm. Biała Podlaska, na działce nr 60”.

Przedsięwzięcie planowane jest w istniejącym lokalu magazynowym o powierzchni 466 m2. W ramach działalności wykorzystana zostanie technika druku offsetowego, z wykorzystaniem maszyny typu KBA Performa 74-5.

**2. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.**

Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane i eksploatowane z uwzględnieniem następujących warunków:

**a/** w celu ograniczenia uciążliwości hałasowej prace modernizacyjne należy prowadzić w porze dziennej, w godzinach 600 – 2200,

**b/** powstające w trakcie modernizacji odpady należy segregować i gromadzić w przeznaczonych do tego pojemnikach i sukcesywnie wywozić z terenu inwestycji,

**c/** powstające w trakcie pracy urządzeń technicznych środki chemiczne oraz farby, należy gromadzić w przeznaczonych do tego pojemnikach oraz przekazywać uprawnionym do odbioru firmom.

**3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust 1, w szczególności w projekcie budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust 1 pkt 1, 10 i 14.**

Biorąc pod uwagę rodzaj przedsięwzięcia, jego skalę i lokalizację uznaje się, że planowane przedsięwzięcie nie spowoduje zagrożenia dla środowiska i zdrowia ludzi.

**4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska.**

Nie dotyczy.

**5. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.**

Nie dotyczy.

**Załącznikiem do niniejszej decyzji jest charakterystyka przedsięwzięcia, stanowiąca jej integralną część.**

**Uzasadnienie**

W dniu 11 stycznia 2010 r. Pan Piotr Korybski – Strateg BTL Piotr Korybski wystąpił do Wójta Gminy Biała Podlaska z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację inwestycji pod nazwą „Wprowadzenie nowych usług w firmie Strateg BTL Piotr Korybski – otwarcie drukarni, w miejscowości Wólka Plebańska, gm. Biała Podlaska, na działce nr 60”. Do wniosku zgodnie z art. 74 ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227, z późn. zm.) dołączono kartę informacyjną przedsięwzięcia, kopię mapy ewidencyjnej, z zaznaczonym obiektem, w którym będzie realizowana inwestycja, wypis z ewidencji gruntów działki, na której realizowana będzie inwestycja oraz umowę najmu lokalu. Stosownie do brzmienia art. 75 ust 1 pkt 4 cytowanej wyżej ustawy organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Biała Podlaska.

Na podstawie § 3 ust 1 pkt 14 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573, z późn. zm.), w związku z art. 60 i art. 173 ust 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227, z późn. zm.) planowane przedsięwzięcie zakwalifikowano do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzanie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagane.

 W związku z powyższym na etapie prowadzonego postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na podstawie art. 64 ust 1 cytowanej wyżej ustawy wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Białej Podlaskiej z prośbą o wydanie opinii dotyczącej obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie postanowieniem z dnia 28 stycznia 2010 r. (data wpływu: 02.02.2010 r.) znak: RDOŚ-06-WST I-6652/4/10/js wyraził opinię, że dla w/w przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Białej Podlaskiej w swojej opinii z dnia 29 stycznia 2010 r. (data wpływu 03.02.2010 r.) znak: ONS – NZ.700/11/10 stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

 Ponadto w trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego na podstawie art. 63 ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227, z późn. zm.) dokonano analizy wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Pod uwagę brano następujące uwarunkowania:

*1. Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:*

*a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji:*

Inwestycja pn. „Wprowadzenie nowych usług w firmie Strateg BTL Piotr Korybski – otwarcie drukarni, w miejscowości Wólka Plebańska, gm. Biała Podlaska, na działce nr 60”.

Przedsięwzięcie planowane jest w istniejącym lokalu magazynowym o powierzchni 466 m2. W ramach działalności wykorzystana zostanie technika druku offsetowego, z wykorzystaniem maszyny typu KBA Performa 74-5,

*b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie:*

Nie dotyczy,

*c) wykorzystania zasobów naturalnych:*

W trakcie realizacji inwestycji przewiduje się wykorzystanie 30 l wody oraz około 45 KW energii elektrycznej miesięcznie,

*d) emisji i występowania innych uciążliwości:*

Nie dotyczy,

*e) ryzyka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii:*

Nie dotyczy,

*2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego uwzględniające:*

*a) obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych:*

Nie dotyczy,

*b) obszary wybrzeży:*

Nie dotyczy,

*c) obszary górskie lub leśne:*

Nie dotyczy,

*d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:*

Nie dotyczy,

*e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:*

Nie dotyczy,

*f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone:*

Nie dotyczy,

*g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:*

Nie dotyczy,

*h) gęstość zaludnienia:*

Nie dotyczy,

*i) obszary przylegające do jezior:*

Nie dotyczy,

*j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:*

Nie dotyczy,

*3. Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2, wynikające z:*

*a) zasięgu oddziaływania-obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:*

Nie dotyczy,

*b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:*

Nie dotyczy,

*c) wielkości i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej:*

Nie dotyczy,

*d) prawdopodobieństwa oddziaływania:*

Nie dotyczy,

*e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:*

Nie dotyczy.

 Na etapie prowadzonego postępowania nie zgłoszono żadnych wniosków i zastrzeżeń do planowanej inwestycji.

 W związku z powyższym po zapoznaniu się z opiniami organów uzgadniających oraz po dogłębnej analizie wniosku Wójt Gminy Biała Podlaska w swoim postanowieniu znak: RGO.7610/Dś/1/10 z dnia 04.02.2010 r. orzekł, że dla przedsięwzięcia pod nazwą „Wprowadzenie nowych usług w firmie Strateg BTL Piotr Korybski – otwarcie drukarni, w miejscowości Wólka Plebańska, gm. Biała Podlaska, na działce nr 60” nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

 W związku z tym, zgodnie z art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.) Wójt Gminy Biała Podlaska wydaje powyższą decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach.

Pouczenie

 Od niniejszej decyzji służy stronom możliwość odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Białej Podlaskiej za pośrednictwem Wójta Gminy Biała Podlaska w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia decyzji na tablicy ogłoszeń i zamieszczenia na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Biała Podlaska pod adresem [www.bialapodlaska.netbip.pl](http://www.bialapodlaska.netbip.pl).

Załączniki:

1.Karta informacyjna przedsięwzięcia.

2. Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Strateg BTL Piotr Korybski, ul. Czechowa 1/10, 01-912 Warszawa
2. Antoni Prokopiuk – Wólka Plebańska 73, 21-500 Biała Podlaska
3. Katarzyna i Rafał Leszek – Wólka Plebańska 76, 21-500 Biała Podlaska
4. Krystyna i Zbigniew Dorosz – Wólka Plebańska 76, 21-500 Biała Podlaska
5. Tomasz Dorosz – Wólka Plebańska 76, 21-500 Biała Podlaska
6. Henryk Czemierowski – ul. Żwirowa 17, 21-500 Biała Podlaska
7. Feliksa i Bogusław Prokopiuk – Wólka Plebańska 78, 21-500 Biała Podlaska
8. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Białej Podlaskiej.