

PROTOKÓŁ
z XIX sesji Rady Gminy Biała Podlaska odbytej w dniu 23 marca 2004 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Białej Podlaskiej ul. Prosta 31.

Godzina rozpoczęcia 10⁰⁰

godzina zakończenia 13²⁰

Obrady otworzył Marian Iwaniuk – Przewodniczący Rady Gminy.

Obradom przewodniczył Arkadiusz Maksymiuk – Wiceprzewodniczący Rady Gminy.

Protokolant: Krzysztof Kempka – pracownik Urzędu Gminy.

Radni obecni wg listy obecności stanowiącej załącznik do protokołu.

Osoby uczestniczące w sesji:

1. Wiesław Panasiuk – Wójt Gminy.
2. Jerzy Adamski – Sekretarz Gminy.
3. Maria Żarska – Kierownik GOPS.
4. Grażyna Majewska – Dyrektor SAPO.
5. Bożena Maksymiuk – Dyrektor GOK.
6. Roman Metko – Dyrektor GZK.
7. Krzysztof Derlukiewicz – Kierownik Referatu Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej.
8. Nadzieja Chomiuk – Kierownik Referatu Rolnego, Geodezji i Ochrony Środowiska.
9. Jadwiga Filipczuk – Pracownik Referatu Organizacyjno – Administracyjnego.

Przyjęty porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Sprawy regulaminowe:
 - a) stwierdzenie quorum,
 - b) przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia,
 - c) przyjęcie porządku posiedzenia.
3. Zapytania i wolne wnioski Radnych.
4. Podjęcie następujących uchwał:
 - 1) Nr XIX/93/2004 w sprawie udzielenia pomocy finansowej powiatowi Białskiemu w zakresie dofinansowania budowy dróg powiatowych w Porosiukach i Sitniku.
 - 2) Nr XIX/94/2004 w sprawie porozumienia międzygminnego dotyczącego lokalnego transportu zbiorowego.
 - 3) Nr XIX/95/2004 w sprawie obniżenia wysokości wskaźników procentowych, stosowanych przy obliczeniu wysokości dodatków mieszkaniowych.
 - 4) Nr XIX/96/2004 w sprawie przyjęcia „Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Biała Podlaska na lata 2004 – 2008”.
 - 5) Nr XIX/97/2004 w sprawie zatwierdzenia cen zbiorowego odprowadzania ścieków.
 - 5) Nr XIX/98/2004 w sprawie ustalania wysokości stawek opłaty za zajęcie 1 m² pasa drogowego dróg gminnych, dla których Zarządcą jest Wójt Gminy Biała Podlaska.
 - 6) Nr XIX/99/2004 w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVII/401/2001 Rady Gminy w Białej Podlaskiej z dnia 11 października 2001 r. w sprawie liczby punktów sprzedaży napojów o zawartości alkoholu powyżej 4,5 % (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży, jak i w miejscu sprzedaży oraz zasad usytuowania na terenie gminy Biała Podlaska miejsc sprzedaży napojów alkoholowych i warunków sprzedaży tych napojów.
 - 8) Nr XIX/100/2004 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.
 - 9) Nr XIX/101/2004 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.

- 10) Nr XIX/102/2004 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.
- 11) Nr XIX/103/2004 w sprawie wyrażenia zgody na darowiznę nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Gminy Biała Podlaska, na cele publiczne.
5. Zatwierdzenie planów pracy komisji stałych Rady Gminy na rok 2004.
6. Odpowiedzi na zapytania i wolne wnioski Radnych.
7. Sprawy bieżące.
8. Zamknięcie posiedzenia.

TREŚĆ PROTOKOŁU

Ad. 1

Przewodniczący Rady Gminy – Marian Iwaniuk otworzył XIX sesję Rady Gminy Biała Podlaska, przywitał Radnych, Wójta Gminy i zaproszonych gości przybyłych na sesję.

Ad. 2

a) Na podstawie listy obecności Przewodniczący stwierdził, że w obradach bierze udział 12 Radnych, co stanowi wymagane quorum. Radny Adam Olesiejuk usprawiedliwił swoją nieobecność. Radni Stefan Śledź i Dariusz Płażuk przybyli na posiedzenie o godzinie 10¹⁰.

b) Przewodniczący poinformował zebranych, że protokół z poprzedniej sesji został wyłożony do wglądu i poprosił o zgłaszanie uwag i wniosków.

Wobec braku uwag i wniosków Przewodniczący poddał pod głosowanie wnioski o przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji:

„za”	12	słownie: dwanaście
„przeciw”	0	słownie: zero
„wstrzymujących się”	0	słownie: zero

Radni w głosowaniu jawnym jednogłośnie przyjęli protokół z poprzedniej sesji Rady Gminy.

c) Przewodniczący przedstawił proponowany porządek obrad, a następnie wobec braku uwag i wniosków poddał go pod głosowanie:

„za”	14	słownie: czternaście
„przeciw”	0	słownie: zero
„wstrzymujących się”	0	słownie: zero

Radni w głosowaniu jawnym jednogłośnie przyjęli proponowany porządek obrad.

Ad. 3

W kolejnym punkcie posiedzenia Przewodniczący poprosił zebranych o kierowanie pytań do Wójta Gminy.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy – Arkadiusz Maksymiuk zapytał, czy byłaby możliwość umieszczenia w wykazie kursów podmiejskich autobusów MZK dodatkowych dwóch kursów autobusów w sobotę lub niedzielę do miejscowości Czosnówka, pierwszy kurs około godziny 9⁰⁰ i drugi kurs około godziny 17⁰⁰.

Radny Leszek Kurjaniuk zapytał, czy jest możliwość dokonywania napraw bieżących nawierzchni twardych dróg gminnych, czy będą dokonywane naprawy przed wprowadzeniem nowych stawek podatku VAT.

Do sprawy dokonywania bieżących napraw nawierzchni twardych odniósł się też Radny Edward Tymoszyński.

Radny Arkadiusz Maksymiuk dodał, że na drodze, w miejscowości Czosnówka znajdują się dwa ubytki w nawierzchni twardej, wymagające naprawy.

Radny Tomasz Bylina zapytał, czy zamówienia na równiarke drogową w dalszym ciągu należy składać do Krzysztofa Derlukiewicza – Kierownika Referatu Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej.

Wójt Gminy – Wiesław Panasiuk stwierdził, że gmina chce wyłonić, w drodze przetargu nowego wykonawcę na usługi związane z wyrównywaniem dróg. Rozstrzygnięcie przetargu nastąpi 30 marca bieżącego roku.

Radna Bożena Sawczuk oświadczyła, że w miejscowości Swory, w nowej drodze dojazdowej do cmentarza parafialnego, o nawierzchni twardej, pojawiły się dwa ubytki. Poprosiła o interwencję w tej sprawie.

Wójt Gminy stwierdził, że droga powinna zostać naprawiona w ramach gwarancji.

Wiceprzewodniczący dodał, że ubytki w nowej drodze w Sworach są kompromitacją, a taki fakt nie powinien mieć miejsca.

Wójt Gminy przychylił się do zdania Wiceprzewodniczącego, dodał, że ubytki w drodze w miejscowości Swory spowodowane są brakiem utwardzenia tej drogi.

Radny Dariusz Plażuk zapytał, jaką odpowiedź otrzymała gmina z Kuratorium Oświaty, odnośnie uchwały w sprawie zamiaru likwidacji Szkoły Podstawowej w Jażwinach.

Po zakończeniu zadawania pytań Wójtowi Gminy, Przewodniczący Rady Gminy – Marian Iwaniuk przekazał dalsze prowadzenie obrad Wiceprzewodniczącemu Rady Gminy – Arkadiuszowi Maksymiukowi.

Ad. 4

1) Wiceprzewodniczący Rady Gminy, w kolejnym punkcie posiedzenia przedstawił projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej powiatowi Bialskiemu w zakresie dofinansowania budowy dróg powiatowych w Porosiukach i Sitniku.

Projekt omówił Wójt Gminy – Wiesław Panasiuk. Oznajmił, że w uchwale budżetowej Rady Gminy została zapisana kwota przeznaczona powiatowi Bialskiemu, na dofinansowanie budowy dróg powiatowych. Rada Gminy Biała Podlaska musi podjąć uchwałę w sprawie przekazania środków, a Rada Powiatu Bialskiego musi podjąć uchwałę w sprawie przyjęcia tych środków. Dodał, że w uchwale budżetowej zapisano 40.000 złotych na dofinansowanie budowy drogi w Porosiukach i 10.000 złotych na dofinansowanie budowy drogi w Sitniku. Gmina otrzymała pismo od Starosty Bialskiego – Tadeusza Łazowskiego, z którego wynika, że Powiat chętnie przyjmie środki finansowe gminy, jednocześnie informując o nie przyjęciu do wykonania drogi w Sitniku. Proponuje też, zmianę przeznaczenia środków finansowych. Pieniądze przeznaczone na budowę drogi w Sitniku zasiląby konto projektu budowy drogi Porosiuki. W uzasadnieniu napisano m.in. że budowa drogi w Sitniku nie została ujęta w planie budowy i modernizacji dróg, a szczupłość budżetu nie pozwala na rozszerzenie zakresu budowy dróg, o drogę w Sitniku. Samorząd Powiatu poinformował też, że nie widzi możliwości przyjęcia środków finansowych na budowę tego odcinka drogi. Dodaje, że dzięki zmianie przeznaczenia środków finansowych nastąpi skumulowanie środków, które pozwoli na koncentrację robót na jednym odcinku, a tym samym zwiększenie zakresu rzeczowego zadania. Budowa drogi w Sitniku będzie rozważana przy konstrukcji budżetu powiatu na rok

2005. Wówczas Powiat będzie gotów podjąć się tego zadania. Wójt zwrócił się do Rady Gminy o pomoc w znalezieniu rozwiązania tej sprawy. Dodał, że 10.000 złotych nie zostanie wykorzystane przez powiat.

Przewodniczący Rady stwierdził, że jest rzeczą oczywistą, że za 10.000 złotych nie zbuduje się tej drogi. Dodał, że całą sumę, przeznaczoną w budżecie na pomoc powiatowi Bialskiemu na budowę dróg powinno się przeznaczyć na budowę drogi Porosiuki.

Wójt dodał, że kwota 10.000 złotych została zaplanowana, aby zachęcić powiat do budowy drogi w Sitniku.

Radny Andrzej Parafiniuk oznajmił, że uchwała budżetowa jest dokumentem prawnym. Zapytał, czy nie będzie naruszeniem prawa zmiana przeznaczenia środków finansowych.

Wójt oznajmił, że zmiana przeznaczenia środków finansowych nie będzie naruszeniem prawa, ponieważ nie zmienia się kwota, a jedynie jej przeznaczenie, dodał, że Starosta Bialski zobowiązał się do przejęcia budowy drogi w Sitniku w roku 2005.

Radny Artur Nitek zapytał, czy powiat zbuduje dłuższy odcinek drogi jeżeli otrzyma 40.000 złotych, i dodatkowo 10.000 złotych.

Wójt gminy odpowiedział, że powiat na pewno zbuduje tyle, na ile zaplanowano środków finansowych na ten cel.

Radny Artur Nitek dodał, że na pewno powiat zbuduje odcinek drogi, jaki został zaplanowany, a kwota dotacji w wysokości 10.000 złotych nie wpłynie na wydłużenie odcinka drogi. W związku z czym nie widzi celowości przekazywania sumy 10.000 złotych Starostwu Powiatowemu w Białej Podlaskiej.

Radny Stefan Śledź oznajmił, że niebezpieczeństwem jest nie przeznaczenie 10.000 złotych na inwestycję w Sitniku, ponieważ Zarząd Dróg Powiatowych w następnym roku może zaplanować nowe inwestycje, nie uwzględniając budowy drogi w Sitniku.

Wójt stwierdził, że w takim przypadku wystąpi konieczność zmiany uchwały budżetowej i przeznaczenie tej kwoty na inny cel.

Przewodniczący Rady oświadczył, że Rada nie powinna się przeciwstawiać decyzji powiatu ponieważ nie są to duże pieniądze. Zaproponował, aby przekazać w następnym roku, jeżeli będzie taka możliwość, środki na budowę drogi w Sitniku i jeśli powiat będzie planował budowę tej drogi. Dodał, że całość sumy Rada powinna przeznaczyć na budowę drogi Sławacinek Nowy – Porosiuki - Jażwiny.

Wiceprzewodniczący stwierdził, że jeżeli gmina przekaze całość środków na budowę drogi Sławacinek Nowy – Porosiuki - Jażwiny, to będzie to wymagało zmiany w budżecie gminy.

Sekretarz stwierdził, że zmianie podlegać będzie jedynie uchwała, która jest wykonawcza w stosunku do budżetu, nie ulega zmianie kwota przeznaczona na pomoc w dofinansowaniu powiatu.

Radny Andrzej Parafiniuk dodał, że nie należy manipulować przy zmianie kwot, ponieważ podlegają one zatwierdzeniu przez Regionalną Izbę Obrachunkową. Może zostać stwierdzone naruszenie prawa przez gminę.

Radny Arkadiusz Maksymiuk zaproponował, aby kwotę 40.000 złotych przeznaczyć zgodnie z intencją Starostwa Powiatowego, deklarując jednocześnie chęć umieszczenia inwestycji w przyszłorocznym budżecie. Kwota 10.000 złotych pozostanie do dyspozycji gminy.

Radny Edward Tymoszyński uważa, że jeśli powiat nie planuje budowy drogi w Sitniku oznacza to, że nie jest gotowy do przyjęcia kwoty zaplanowanej w budżecie gminy. Nie powiększoną o 10.000 złotych kwotę należy przekazać powiatowi na budowę drogi Sławacinek Nowy – Porosiuki – Jażwiny.

Sekretarz Gminy dodał, że jeżeli Rada Gminy podejmie uchwałę o przekazaniu 40.000 złotych na budowę drogi w Porosiukach i 10.000 złotych na budowę drogi w Sitniku, to kwoty 40.000 złotych powiat nie będzie mógł przeznaczyć na inny cel, ponieważ po zatwierdzeniu uchwały będzie zawarte porozumienie między Starostwem Powiatowym, a Urzędem Gminy, w którym gmina zagwarantuje sobie prawo do wydatkowania środków przez Starostwo wyłącznie na budowę drogi w Porosiukach i Sitniku.

Wobec braku uwag i wniosków Wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały Nr XIX/93/2004 w sprawie udzielenia pomocy finansowej powiatowi Bialskiemu w zakresie dofinansowania budowy dróg powiatowych w Porosiukach i Sitniku:

„za”	14	słownie: czternaście
„przeciw”	0	słownie: zero
„wstrzymujących się”	0	słownie: zero

Radni w głosowaniu jawny jednogłośnie przyjęli w/w uchwałę.

2) Wiceprzewodniczący przedstawił projekt uchwały w sprawie porozumienia międzygminnego dotyczącego lokalnego transportu zbiorowego.

Głos zabrał Wójt Gminy, który oznajmił zebranym, że kursy autobusów MZK, weszły w skład zadań własnych gminy, ponieważ organizacja transportu zbiorowego powinna być prowadzona przez gminę. W związku z nie posiadaniem przez gminę własnej bazy transportowej, gmina korzysta z transportu miejskiego. Dlatego też niezbędne jest porozumienie z Gminą Miejską Biała Podlaska. Od pewnego czasu autobusy kursują zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do projektu uchwały, dokonano też pewnych modyfikacji – kurs do Styrzyńca działek, 5 kursów dziennie po 9,5 km. Oświadczył, że wystąpił do Prezydenta Miasta, aby zaadoptował on kursy do Styrzyńca działek, ze względu na to, iż miejscowość ta znajduje się na terenie miasta. Dano odpowiedź, że jeśli Gmina Miejska przejmie kursy, Urząd Gminy Biała Podlaska będzie musiał zwiększyć dotacje dla Gminy Miejskiej Biała Podlaska do autobusów MZK do 0,72 zł. Dodał, że gminie udało się wynegocjować dodatkowe kursy na odcinkach do Grabanowa i do Czosnówki, a kwota 0,72 zł. jest o wiele niższa od kwoty dotacji, którą musi płacić Gmina Miejska.

Wobec braku uwag i wniosków Wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały Nr XIX/94/2004 w sprawie porozumienia międzygminnego dotyczącego lokalnego transportu zbiorowego:

„za”	14	słownie: czternaście
„przeciw”	0	słownie: zero
„wstrzymujących się”	0	słownie: zero

Radni w głosowaniu jawnym jednogłośnie przyjęli w/w uchwałę.

3) Wiceprzewodniczący przedstawił projekt uchwały w sprawie obniżenia wysokości wskaźników procentowych, stosowanych przy obliczeniu wysokości dodatków mieszkaniowych.

Głos zabrała Maria Żarska – Kierownik GOPS, która oświadczyła, że od 1 stycznia bieżącego roku dodatki mieszkaniowe w całości finansowane są z budżetu gminy. Dotychczas dodatki mieszkaniowe finansowane były w części z budżetu Państwa i w części z budżetu gminy. Do dodatków mieszkaniowych zalicza się dopłaty na czynsz za mieszkanie. Jeżeli w mieszkaniu nie ma centralnego ogrzewania stosuje się ryczałt na ogrzanie mieszkania, a jeżeli nie ma ciepłej wody stosuje się ryczałt na ogrzanie wody. Wysokość dodatku mieszkaniowego nie mogła być do tej pory wyższa niż 70% wszystkich wydatków GOPS. Zgodnie z ustawą o dodatkach mieszkaniowych istnieje możliwość obniżenia dodatków o 20 % do poziomu 50 %. Zgodnie z projektem uchwały proponuje się obniżenie dodatku mieszkaniowego do 50 %.

Wójt Gminy dodał, że jest to zadanie własne gminy, na które nie ma dotacji.

Wobec braku uwag i wniosków Wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały Nr XIX/95/2004 w sprawie obniżenia wysokości wskaźników procentowych, stosowanych przy obliczeniu wysokości dodatków mieszkaniowych:

„za”	14	słownie: czternaście
„przeciw”	0	słownie: zero
„wstrzymujących się”	0	słownie: zero

Radni w głosowaniu jawnym jednogłośnie przyjęli w/w uchwałę.

4) Następnie Wiceprzewodniczący przedstawił projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem gminy Biała Podlaska na lata 2004 – 2008”.

Jako pierwszy głos zabrał Dyrektor GZK – Roman Metko, który oświadczył, że obowiązek uchwalenia programu nałożony jest na Radę Gminy ustawą o dodatkach mieszkaniowych, ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i zmianie kodeksu cywilnego. Dodał, że Rada Gminy ma ustawowy obowiązek uchwalenia takiego programu. W programie tym powinien być zawarty opis zasobów mieszkaniowych gminy, zasady polityki czynszowej, a także zasady gospodarowania zasobami mieszkaniowymi gminy. Składniki te zostały zawarte w programie gminy Biała Podlaska. Znajduje się tam opis posiadanych zasobów, plan remontów i modernizacji do 2008 roku, zasady polityki czynszowej. Po uchwaleniu tego programu wysokość czynszu będzie ustalał Wójt Gminy. Oznajmił, że nadal obowiązywał będzie czynsz regulowany, nie przekraczający 3 % wartości odtworzeniowej mieszkania tj. wartość 1 m² powierzchni użytkowej pomnożonej przez powierzchnię mieszkania. Czynsz roczny nie może przekroczyć 3 % tej wartości. W chwili obecnej gmina Biała Podlaska znajduje się na poziomie 0,8 – 0,9 % wartości odtworzeniowej. Gmina będzie dążyć do wartości odtworzeniowej na poziomie 3 %, gdzie opłata czynszowa wynosi 6 złotych za 1 m² mieszkania. Dodał, że w chwili obecnej czynsze w gminie Biała Podlaska są bardzo niskie, na poziomie 2 złotych za 1 m².

Sekretarz Gminy w uzupełnieniu wypowiedzi Dyrektora GZK dodał, że przedstawiony program zawiera wszystkie elementy, o których mowa w artykule 21 ust. 2 w/w ustawy.

Radny Edward Tymoszyński zapytał, ile będzie wynosił czynsz za użytkowanie 1 m² lokalu po podwyżce.

Dyrektor GZK oświadczył, że zaproponuje Wójtowi Gminy podwyżkę do czynszu w wysokości 3 złotych za 1 m² lokalu, m.in. w Domu Nauczyciela w Sworach. Dodał, że Gmina wpłaca pieniądze na fundusz remontowy wspólnoty mieszkaniowej i koszty utrzymania wspólnoty mieszkaniowej. Następną propozycją wprowadzenia czynszu w lokalu z łazienką, centralnym ogrzewaniem, bez ciepłej wody jest czynsz w wysokości 80 % czynszu tj. 2,40 zł. za 1 m² lokalu.

Radny Edward Tymoszyński zapytał, które obiekty zaliczyć można do zasobów mieszkaniowych Woskrzenice Duże i Kaliłów.

Dyrektor GZK odparł, że w Woskrzenicach Dużych znajdują się dwa obiekty. Pierwszy z nich to Dom Nauczyciela, drugi to budynek po Klubie Rolnika. W Kaliłowie znajduje się obiekt, w którym zamieszkuje osoba prywatna. W związku z powyższym rozpoczęła się dyskusja. Podczas tej dyskusji zauważono, że w wykazie zasobów gminy znajduje się 10 budynków mieszkalnych, a nie 8, które były zapisane w projekcie uchwały.

Wiceprzewodniczący poprosił Radnych o dokonanie zmiany w projektach uchwały z 8 budynków mieszkalnych, na 10 budynków mieszkalnych, wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego gminy Biała Podlaska.

Po dokonaniu zmiany Wiceprzewodniczący Rady Gminy, wobec braku dalszych uwag i wniosków poddał pod głosowanie projekt uchwały Nr XIX/96/2004 w sprawie przyjęcia „Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem gminy Biała Podlaska na lata 2004 – 2008”:

„za”	14	słownie: czternaście
„przeciw”	0	słownie: zero
„wstrzymujących się”	0	słownie: zero

Radni w głosowaniu jawnym jednogłośnie przyjęli w/w uchwałę.

5) Wiceprzewodniczący przedstawił kolejny projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia cen zbiorowego odprowadzania ścieków .

Projekt omówił Dyrektor GZK – Roman Metko. Stwierdził on, że w gminie Biała Podlaska są dwa kierunki oczyszczania ścieków, pierwszy z nich to oczyszczalnia ścieków w Woroncu, drugi to odprowadzanie ścieków do oczyszczalni miejskiej Wod – Kan Biała Podlaska. Dodał, że ceny odprowadzania ścieków do obu oczyszczalni przedstawione są w załączniku do projektu uchwały. Oświadczył, że w projekcie uchwały zawarta jest kalkulacja kosztów związanych z odprowadzaniem ścieków. Dodał, że w ubiegłym roku koszt zrzutu 1 m³ osadów ściekowych w oczyszczalni w Woroncu był niższy, niż jest on proponowany obecnie, ponieważ są to budynki po byłym PGR. Gmina przejęła oczyszczalnię nie zmieniając opłat za zrzut osadów ściekowych, przy cenie zrzutu 1 m³ osadów ściekowych wynoszącej 0,67 zł. Radykalna podwyżka ceny zrzutu byłaby zbyt wielkim obciążeniem dla mieszkańców Woronca, dlatego gmina będzie stopniowo podnosić cenę zrzutu. Obecnie cena ta wynosi 1 złoty, proponowana jest podwyżka do 1,50 zł. Inny koszt zrzutu ponoszą mieszkańcy miejscowości odprowadzający ścieki do oczyszczalni miejskiej w Białej Podlaskiej. Występują tam dwa rodzaje cen. Wynika to z tego, że ceny na odprowadzanie osadów ściekowych można ustalać w oparciu o ustawę o zbiorczym zaopatrzeniu w wodę i odprowadzaniu osadów ściekowych, raz w roku. Różnice w cenach wynikają również z tego, że część miejscowości objęła nowa cena po zakończonej inwestycji w Wod – Kan. Gmina proponuje ujednoliconą cenę za zrzut osadów ściekowych za 1 m³ w wysokości 3,38 zł. Poinformował też, że Rada Gminy ma prawo do obniżki ceny zrzutu osadów, jednakże należy pamiętać, że cena została ustalona na podstawie ubiegłorocznych kosztów utrzymania

oczyszczalni m.in. koszt obsługi oczyszczalni, opłat za energię elektryczną, opłata za środowisko naturalne, koszty zarządu, zrzutu do wodociągu miejskiego.

Radny Edward Tymoszyński zapytał, czy cena będzie uśredniona dla miejscowości oddającej ścieki do oczyszczalni miejskiej.

Dyrektor GZK odpowiedział twierdząco. Dodał, że obecnie gmina będzie płaciła 2,74 zł. za zrzut do wodociągu miejskiego, za stan odczytany z licznika.

Wójt Gminy oświadczył, że ostatnimi czasy gmina buduje dużo wodociągów, przybywa kanalizacji. Po oddaniu wodociągu gmina przekazywała go do jednostki specjalistycznej czyli do Wod – Kan. Przy nowych budowach część wodociągów jest oddawana do eksploatacji przez GZK. Oznajmił zebranych, że gmina chce odzyskać wodociągi przekazane do przedsiębiorstwa Wod – Kan, a rozliczenia prowadzić przez GZK. Przejęcie sprawowania kontroli nad wodociągami gminnymi nakłada na GZK obowiązki w postaci spełnienia określonych norm niezbędnych przy prowadzeniu tego typu prac. Dodał, że gmina planuje w przyszłości maksymalne wykorzystanie ujęcia wody w Roskoszy, w ten sposób odłączając miejscowości gminne od wodociągu miejskiego. W chwili obecnej Grabanów, Julków, Wilczyn, Kaliłów i Woskrzenice są zasilane z wodociągu miejskiego. W celu podłączenia wymienionych miejscowości pod planowany wodociąg gminny niezbędne jest przeprowadzenie odcinka sieci wodociągowej między Roskoszą a Wilczynem. Zadanie to planowane jest na rok 2005. Podłączeni pod wodociąg miejski będą jedynie mieszkańcy Sławacinka Starego, mieszkańcy gminy z w/w miejscowości będą uzależnieni od miasta jedynie poprzez odprowadzanie osadów ściekowych do oczyszczalni miejskiej.

Radny Tomasz Bylina zapytał, czy w związku odłączeniem gminy od wodociągu miejskiego będzie możliwość obniżki cen 1 m³ wody.

Wójt oznajmił, że po uruchomieniu własnego wodociągu Rada Gminy ma możliwość obniżenia ceny 1 m³ wody o 50 %.

Radny Stanisław Kaliszewski zapytał, czy istniałaby możliwość przejęcia przez planowany wodociąg gminny wodociągu w Sworach, należącego obecnie do sieci parczewskiej.

Wójt odparł, że będą prowadzone rozmowy na ten temat, ponieważ zarząd wodociągu parczewskiego wystąpił do gminy z prośbą o podwyższenie opłaty za 1 m³ wody do 2 złotych. Oznajmił też, że prowadzone są analizy inwestycyjne, które mają na celu przeprowadzenie kalkulacji ekonomicznych przejęcia wodociągu w Sworach.

Radny Andrzej Parafiniuk poparł plan przyłączenia nowych miejscowości do ujęcia wody w Roskoszy ze względu na powstanie nowych miejsc pracy, możliwość ustalania cen wody przez Radę Gminy, a także uniezależnienia się od wodociągu miejskiego.

Radny Arkadiusz Maksymiuk stwierdził, że za przyłączeniem nowych miejscowości do ujęcia w Roskoszy przemawia też fakt, iż przedsiębiorstwo Wod – Kan nakłada na mieszkańców gminy wysokie opłaty, jedne z wyższych w Polsce.

Sekretarz Gminy – Jerzy Adamski dodał, że w uzasadnieniu podwyżki opłat za 1 m³ wody kierownictwo przedsiębiorstwa Wod – Kan oświadczyło, że spadło zużycie wody i zmniejszyła się ilość osadów ściekowych. Mieszkańcy gminy muszą ponosić koszty tego faktu.

Radny Artur Nitek stwierdził, że projekt uchwały jest niesprawiedliwy społecznie ze względu na to, że w gminie Biała Podlaska występują różnice w cenach za zrzut osadów ściekowych i poboru wody, w zależności od usytuowania geograficznego miejscowości. Dla mieszkańców Woronca zostały wyznaczone niższe ceny, niż dla mieszkańców Rakowisk bądź Roskoszy. Dodał, że są to duże różnice w cenie, dochodzące do 100 % za 1 m³.

Wójt Gminy uznał wypowiedź Radnego za trafne spostrzeżenie. Dodał, że chcąc być konsekwentnym można byłoby zaproponować jedną cenę dla całej gminy, ale warunki jakie są w poszczególnych miejscowościach należy dostosować do możliwości płatniczych mieszkańców. Woroniec jest miejscowością zamieszkałą przez ubogą ludność, o dużym bezrobociu, jest to obszar po byłym PGR. Jeżeli gmina zastosuje ceny, takie jak w pozostałych miejscowościach mieszkańcy nie będą w stanie regulować opłat.

Jerzy Adamski – Sekretarz Gminy dodał, że opłaty będą wzrastały, ale stopniowo.

Roman Metko – Dyrektor GZK stwierdził, że cena zrzutu osadów ściekowych zależy też od tego, do jakiej oczyszczalni są odprowadzane ścieki. Planowana jest jednakowa cena zrzutu dla miejscowości leżących w pobliżu miasta Biała Podlaska, które w przyszłości przejmie gmina. GZK musi pobrać od mieszkańców tych miejscowości chociażby minimalną opłatę na pokrycie kosztów zrzutu osadów ściekowych do przedsiębiorstwa Wod – Kan. Oznajmił, że Rada Gminy ma prawo do przyznania dotacji mieszkańcom tych miejscowości na w/w cel. Gmina przejęła oczyszczalnię ścieków w Woroncu w bardzo złym stanie, co spowodowało przyznanie kary za przekroczenie dopuszczalnej normy zanieczyszczenia ścieków. Wpłynęło to na podwyższenie opłat za zrzut osadów ściekowych. W tym roku zostały podjęte działania w celu poprawy jakości ścieków, dzięki którym oczyszczalnia uniknie kar.

Wobec braku uwag i wniosków Wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały Nr XIX/97/2004 w sprawie zatwierdzenia cen zbiorowego odprowadzania ścieków:

„za”	12	słownie: dwanaście
„przeciw”	0	słownie: zero
„wstrzymujących się”	1	słownie: jeden

Radni w głosowaniu jawnym większością głosów przyjęli w/w uchwałę, przy dwunastu głosach „za” i jednym „wstrzymującym się”. Jeden Radny nie brał udziału w głosowaniu.

6) Wiceprzewodniczący przedstawił projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawek opłaty za zajęcie 1 m² pasa drogowego dróg gminnych, dla których Zarządcą jest Wójt Gminy Biała Podlaska.

Głos zabrał Sekretarz Gminy, który stwierdził, że projekt ten był już omawiany na posiedzeniu Komisji Infrastruktury, Rolnictwa i Ochrony Środowiska, a także na posiedzeniu Komisji Spraw Społecznych uzyskując akceptację obu tych komisji. Zgodnie ze zmianą ustawy o drogach publicznych od tego roku zarówno gmina, jak i powiat uchwalają stawki za zajęcie 1 m² pasa drogowego swoich dróg. Do chwili obecnej było to regulowane rozporządzeniem Ministra Infrastruktury, a opłaty za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych nie wpływały do budżetu gminy. Po wprowadzeniu tej uchwały pieniądze z tego tytułu będą wpływały do budżetu gminy. Opłaty te są zgodne z opłatami wprowadzonymi na terenie całego powiatu. Na zakończenie poprosił o podjęcie w/w uchwały.

Wobec braku uwag i wniosków Wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały Nr XIX/98/2004 w sprawie ustalenia wysokości stawek opłaty za zajęcie 1 m² pasa drogowego dróg gminnych, dla których Zarządcą jest Wójt Gminy Biała Podlaska:

„za”	14	słownie: czternaście
------	----	----------------------

„przeciw”	0	słownie: zero
„wstrzymujących się”	0	słownie: zero

Radni w głosowaniu jawnym jednogłośnie przyjęli w/w uchwałę.

7) Wiceprzewodniczący przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVII/401/2001 Rady Gminy w Białej Podlaskiej z dnia 11 października 2001 roku w sprawie liczby punktów sprzedaży napojów o zawartości alkoholu powyżej 4,5 % (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży jak i w miejscu sprzedaży oraz zasad usytuowania na terenie gminy Biała Podlaska miejsc sprzedaży napojów alkoholowych i warunków sprzedaży tych napojów.

Jako pierwsza głos zabrała Radna Bożena Sawczuk która oznajmiła, że projekt uchwały rozpatrywany był już na posiedzeniu Komisji Infrastruktury, Rolnictwa i Ochrony Środowiska. Komisja podjęła wniosek o zapoznaniu się z geografią punktów i nowymi wnioskami o powstanie punktu sprzedaży. Oznajmiła, że można byłoby odłożyć omawianie tej sprawy na inny termin.

Radny Andrzej Parafiniuk stwierdził, że jest za zwiększeniem ilości punktów sprzedaży alkoholu.

Radny Zbigniew Filipiuk stwierdził, że należałoby rozpatrzyć nowe wnioski o wydanie zezwolenia na utworzenie punktu sprzedaży alkoholu podczas dzisiejszego posiedzenia. Zapoznanie się z wnioskami było możliwe podczas posiedzenia komisji.

Radna Bożena Sawczuk dodała, że Komisja miała ograniczony limit czasowy i w związku z tym nie zdążyła zapoznać się z nowymi wnioskami.

Radny Stanisław Kaliszewski odniósł się do uzasadnienia projektu uchwały, z którego wynika, że zwiększenie liczby punktów sprzedaży przyczyni się do zmniejszenia ilości nielegalnych punktów sprzedaży alkoholu. Stwierdził, że likwidowanie nielegalnych punktów sprzedaży należy do policji.

Radny Dariusz Plażuk stwierdził, że Rada powinna zapoznać się z wnioskami o powstanie dodatkowych punktów sprzedaży. Dodał, że należy przyznać zezwolenia osobom, których wnioski uzyskały pozytywną opinię Rady Sołeckiej, osoby w stosunku do których nie wpłynęły żadne skargi.

Wiceprzewodniczący oznajmił, że należałoby rozpatrywać także złe prowadzenie niektórych punktów sprzedaży alkoholu.

Głos zabrała Jadwiga Filipczuk – Członek Komisji ds. Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w gminie Biała Podlaska. Oświadczyła, że w ostatnim okresie nie było żadnych skarg na punkty prowadzące sprzedaż napojów alkoholowych, co miało miejsce w latach ubiegłych. Zgodnie z ustawą nie jest rzeczą prostą cofnięcie zezwolenia na sprzedaż alkoholu. Dodała, że jeżeli gmina będzie likwidowała punkty sprzedaży alkoholu, nie będzie wpływów do budżetu gminy, a w związku z tym może zabraknąć funduszy na prowadzenie profilaktyki i zapobiegania alkoholizmowi. Każdy obywatel ma prawo do ubiegania się o zezwolenie. Na terenie gminy Biała Podlaska zlokalizowanych jest 18 punktów sprzedaży. Złożonych zostało 7 wniosków o powstanie nowych punktów, w tym: Hrud – 1 wniosek, Perkowice - 1 wniosek, Łukowce – 1 wniosek, Ortel Książęcy - 1 wniosek, Woskrzenice Małe – 1 wniosek, Woskrzenice Duże – 1 wniosek, Roskosz - 1 wniosek. Oświadczyła, że

rolą komisji jest zapobieganie alkoholizmowi, dlatego jest ona przeciwna powstawaniu nowych punktów sprzedaży.

Radny Tomasz Bylina stwierdził, że doradczą siłą Rady Gminy w tym przypadku jest Komisja ds. Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych. Aby wprowadzić nowy punkt sprzedaży alkoholu powinno odbyć się zebranie wiejskie. Obecnie gmina osiąga przychód z punktów sprzedaży w wysokości 44.000 złotych, każdego roku istnieje problem, jak wydać te pieniądze. Nie należy patrzeć na zjawisko względami materialnymi, a jedynie względami moralnymi rodzin, których dotyczy problem alkoholizmu.

Radna Bożena Sawczuk przychyliła się do stwierdzenia przedmówcy. Dodała, że zwiększenie punktów sprzedaży alkoholu wiąże się z problemem nadużyć alkoholowych w miejscach publicznych.

Radny Zbigniew Filipiuk nie zgodził się ze stwierdzeniem Radnego Tomasza Byliny twierdząc, że nie wydawanie zezwoleń nie przyczyni się do spadku alkoholizmu w gminie Biała Podlaska.

Przewodniczący Rady oznajmił, że zwiększenie liczby punktów sprzedaży alkoholu przyczyniło się do spadku sprzedaży alkoholu pochodzącego z nielegalnych źródeł. Dodał, że policja nie może stosować kar za posiadanie niewielkiej ilości alkoholu pochodzącego z nielegalnych źródeł. Jeżeli ktoś chce zakupić alkohol to zrobi to pomimo tego, że w jego miejscowości nie znajduje się punkt sprzedaży alkoholu.

Radny Dariusz Plażuk stwierdził, że należałoby przegłosować projekt, a wydawanie zezwoleń pozostawić Wójtowi Gminy.

Radny Krzysztof Borsuk oznajmił, że jego zdaniem Rada Sołecka powinna wydać opinię, przed przyjęciem przez gminę wniosku o wydanie zezwolenia na sprzedaż alkoholu.

Radny Arkadiusz Maksymiuk stwierdził, że Komisja ds. Profilaktyki i Problemów Alkoholowych ma ograniczone pole działania. Jedyną rzeczą, którą Rada Gminy może zrobić jest kontrola, spisanie protokołu, a następnie zastanowienie się nad tym, czy wnioskować do Wójta Gminy, że punkt sprzedaży budzi zastrzeżenia. Dodał, że ustawa dotycząca problematyki alkoholowej jest tak skonstruowana, że powoduje błędne koło, pieniądze ze sprzedaży alkoholu przeznaczone są na leczenie uzależnień. Zaapelował do Radnych, aby przy głosowaniu zwyciężył głos rozsądku, aby nie zwiększać ilości punktów sprzedaży alkoholu w gminie Biała Podlaska.

Przewodniczący Rady Gminy – Marian Iwaniuk uważa, że Komisja nie ma ograniczonego pola działania. Komisja może skierować wniosek do kolegium, jeżeli zauważy osoby spożywające alkohol w miejscu publicznym, jakim jest punkt sprzedaży alkoholu.

Wójt Gminy przyznał rację Radnemu Krzysztofowi Borsukowi. Stwierdził, że jego zdaniem przed przyjęciem wniosku powinna zostać zasięgnięta opinia Rady Sołeckiej i Radnego Gminy. Komisja w swoim programie ma także kontrolę punktów sprzedaży alkoholu, może ona skierować wniosek do Wójta o cofnięcie koncesji na sprzedaż alkoholu.

Wiceprzewodniczący dodał, że każdy członek Komisji powinien mieć możliwość kontroli punktów bez specjalnego zezwolenia.

Radny Andrzej Parafiniuk stwierdził, że należy brać pod uwagę zdanie Rady Sołeckiej.

Radny Stefan Śledź oznajmił, że jeżeli Rada Sołecka sprzeciwi się woli mieszkańców to w następnych wyborach nie uzyska poparcia.

Radny Stanisław Kaliszewski dodał, że można byłoby stworzyć grupy, które mogłyby jeździć na kontrolę do punktów sprzedaży alkoholu.

Wójt zgłosił autopoprawkę do projektu uchwały, polegająca na skreśleniu punktu 2 w § 1 z projektu uchwały, mówiący o nie zasięganiu opinii Rady Sołeckiej przed przyjęciem wniosku o wydanie zezwolenia na prowadzenie punktu sprzedaży alkoholu.

Wobec braku dalszych uwag i wniosków Wiceprzewodniczący poprosił o naniesienie poprawki na projekty uchwał. Następnie przeczytał i poddał pod głosowanie projekt uchwały z autopoprawką Nr XIX/99/2004 w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVII/401/2001 Rady Gminy w Białej Podlaskiej z dnia 11 października 2001 roku w sprawie liczby punktów sprzedaży napojów o zawartości alkoholu powyżej 4,5 % (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży jak i w miejscu sprzedaży oraz zasad usytuowania na terenie gminy Biała Podlaska miejsc sprzedaży napojów alkoholowych i warunków sprzedaży tych napojów:

„za”	8	słownie: osiem
„przeciw”	4	słownie: cztery
„wstrzymujących się”	2	słownie: dwa

Radni w głosowaniu jawnym większością głosów przyjęli w/w uchwałę, przy ośmiu głosach „za”, czterech głosach „przeciw” i dwóch głosach „wstrzymujących się”, po czym Wiceprzewodniczący ogłosił przerwę.

8) Po przerwie Wiceprzewodniczący wznowił obrady i przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez gminę, na cele publiczne, działki nr 354/6 o powierzchni 0,0097 ha (97 m²) we wsi Rakowiska.

Głos zabrał Wójt Gminy stwierdzając, że działka ta położona we wsi Rakowiska potrzebna jest do ustawienia przystanku autobusowego.

Radny Edward Tymoszyński zapytał, kto jest właścicielem tej działki.

Wójt oświadczył, że właścicielem tej działki jest osoba prywatna.

Wobec braku uwag i wniosków Wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały Nr XIX/100/2004 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez gminę, na cele publiczne, działki nr 354/6 o powierzchni 0,0097 ha (97 m²) we wsi Rakowiska:

„za”	14	słownie: czternaście
„przeciw”	0	słownie: zero
„wstrzymujących się”	0	słownie: zero

Radni w głosowaniu jawnym jednogłośnie przyjęli w/w uchwałę.

9) Wiceprzewodniczący przedstawił kolejny projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez gminę od Agencji Nieruchomości Rolnej Oddział Terenowy w Lublinie działki nr 629/3 o powierzchni 0,27 ha we wsi Woskrzenice Małe.

Wójt Gminy – Wiesław Panasiuk oznajmił, że gmina wystąpiła do ANR o nieodpłatne przejęcie na rzecz gminy działki położonej przy świetlicy w Woskrzenicach Małych. Ustalono, że działka, którą gmina od dawna użytkuje nie jest własnością Skarbu Państwa

tylko ANR. Mieszkańcy wsi chcą zaadoptować tę działkę na własne potrzeby tj. boisko, festyny itp. ANR nie może bezpośrednio przekazać działki mieszkańcom, a jedynie gminie. Po uzgodnieniach z kierownictwem ANR gmina postanowiła wystąpić o nieodpłatne nabycie działki, aby mogli z niej korzystać mieszkańcy w/w miejscowości. Wójt zwrócił się z prośbą do Radnych o wyrażenie zgody na nieodpłatne nabycie tej działki.

Wobec braku uwag i wniosków Wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały Nr XIX/101/2004 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez gminę od Agencji Nieruchomości Rolnej Oddział Terenowy w Lublinie działki nr 629/3 o powierzchni 0,27 ha we wsi Woskrzenice Małe:

„za”	14	słownie: czternaście
„przeciw”	0	słownie: zero
„wstrzymujących się”	0	słownie: zero

Radni w głosowaniu jawnym jednogłośnie przyjęli w/w uchwałę.

10) Wiceprzewodniczący przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez gminę działki 3/1 o powierzchni 0,3823 ha we wsi Sławacinek Stary.

Głos zabrał Sekretarz Gminy, który oznajmił, że sprawa ta była już omawiana podczas posiedzeń Komisji Infrastruktury, Rolnictwa i Ochrony Środowiska, a także Komisji Spraw Społecznych. Rozpoczęcie tej sprawy datuje się na rok 1999, kiedy Starosta Bialski przyznał nieodpłatnie Jadwidze Chwedaczuk własność działki 3/1 o powierzchni 0,3823 ha, położonej w Sławacinku Starym. Dodał, że ustawową ewidencję gruntów prowadzi Starostwo Powiatowe, które po uprawomocnieniu się tej decyzji powinno wprowadzić zmianę właściciela w ewidencji gruntów. Wcześniej grunty te stanowiły działkę siedliskową. W roku 2000 Starosta Bialski wystąpił z wnioskiem do Sądu Rejonowego w Białej Podlaskiej, Wydziału Ksiąg Wieczystych, o założenie KW dla nieruchomości położonej w Sławacinku Starym, oznaczonej numerem 3/1, jako właściciela wpisał Skarb Państwa – Starostę Powiatu Bialskiego. Następnie Starostwo Powiatowe poinformowało Urząd Gminy Biała Podlaska, że można tę działkę skomunalizować. W związku z tym zarząd gminy w 2001 roku wystąpił do Wojewody Lubelskiego z wnioskiem o wydanie decyzji komunalizacyjnej na tę działkę. Wojewoda wydał decyzję komunalizacyjną, w której stwierdził, że gmina Biała Podlaska z dniem 1 lipca 2000 roku nabyła własność Skarbu Państwa. Gmina jako właściciel została wpisana do księgi wieczystej, po czym wystawiła ją na sprzedaż. Działkę tę we wrześniu 2001 roku nabyli państwo Małachwiejczyk. Okazało się, że gmina sprzedawała działkę, która w świetle prawa stanowiła jej własność, a na mocy ostatecznej decyzji Starosty stanowiła własność Pani Chwedaczuk. Państwo Małachwiejczyk nie zgodzili się na zamianę tej działki, w związku z tym gmina skierowała do sądu pozew o unieważnienie aktu notarialnego. Sąd oddalił powództwo gminy stwierdzając, że akt notarialny pozostaje ważny i nie oznacza to, że zostało przeniesione prawo własności działki 3/1, jednocześnie sąd stwierdził, że decyzja Wojewody jest decyzją błędną. Gmina skierowała sprawę do Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi, który odmawiał stwierdzenia nieważności decyzji Wojewody ponieważ wywołałaby ona nieodwracalne skutki prawne. Na zakończenie dodał, że gminie pozostało jedyne wyjście z tej sytuacji polegające na zakupie od Państwa Małachwiejczyk działki nr 3/1, na co wyrażają oni zgodę, a następnie przekazać działkę nieodpłatnie Pani Chwedaczuk. W związku z powyższym rozpoczęła się dyskusja.

Radny Stefan Śledź dodał, że zna sprawę i uważa, że należy nieodpłatnie przekazać tę działkę, jednocześnie domagając się od Starosty nieodpłatnego przekazania na rzecz gminy podobnej działki.

Sekretarz Gminy stwierdził, że Starostwo Powiatowe zobowiązało się do nieodpłatnego przekazania na rzecz gminy podobnej działki w Rakowiskach.

Radny Edward Tymoszyński zapytał, czy Państwo Małachwiejczyk będą mieli korzyści finansowe z przekazania tej działki gminie.

Wójt dodał, że otrzymają zwrot kwoty wpłaconej za nabytą działkę, odsetki i odszkodowanie.

Wobec braku dalszych uwag i wniosków Wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały NR XIX/102/2004 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez gminę działki nr 3/1 o powierzchni 0,3823 ha we wsi Sławacinek Stary:

„za”	14	słownie: czternaście
„przeciw”	0	słownie: zero
„wstrzymujących się”	0	słownie: zero

Radni w głosowaniu jawnym jednogłośnie przyjęli w/w uchwałę.

11) Wiceprzewodniczący przedstawił kolejny projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na darowiznę nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Gminy Biała Podlaska na cele publiczne.

Wójt Gminy oznajmił, że droga wojewódzka, rozpoczynająca się od skrzyżowania ulicy Janowskiej z obwodnicą, w kierunku Białegostoku, zgodnie z wcześniejszymi ustaleniami będzie przebudowywana. Dodał, iż chodzi o odcinek drogi rozpoczynający się od skrzyżowania z drogą prowadzącą do Leśnej Podlaskiej, do skrzyżowania z drogą prowadzącą do OHP w Roskoszy. Będzie to wykonane za fundusze Zarządu Dróg Wojewódzkich w Lublinie. ZDW podjął działania w celu odkupienia od wszystkich właścicieli działek gruntów leżących przy przebudowywanej drodze. Gmina znajduje się wśród właścicieli tych działek, dlatego ZDW zwrócił się z prośbą o nieodpłatne przekazanie działki na rzecz ZDW. Wójt dodał, że cel jest szczytny, służący poprawie bezpieczeństwa ruchu.

Wobec braku uwag i wniosków Wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały Nr XIX/103/2004 w sprawie wyrażenia zgody na darowiznę nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Gminy Biała Podlaska na cele publiczne:

„za”	14	słownie: czternaście
„przeciw”	0	słownie: zero
„wstrzymujących się”	0	słownie: zero

Radni w głosowaniu jawnym jednogłośnie przyjęcie w/w uchwały.

Ad. 5

Wiceprzewodniczący poprosił Przewodniczących Komisji Rady Gminy o przedstawienie planów pracy komisji stałych Rady Gminy na rok 2004.

Jako pierwszy głos zabrał Leszek Kurjaniuk - Przewodniczący Komisji Spraw Społecznych, przedstawiając plan pracy komisji na rok 2004:

1. Opiniowanie wykonania budżetu gminy Biała Podlaska za rok 2003.
2. Wizytacja szkół i placówek oświatowych położonych na terenie gminy Biała Podlaska
- 2 razy, w ciągu roku szkolnego.
3. Wizytacja placówek kulturalnych i świetlic położonych na terenie gminy Biała Podlaska – 2 razy w roku.
4. Współpraca z Komisją ds. Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w

gminie Biała Podlaska.

5. Kontrola stanu wykonania budżetu gminy Biała Podlaska za rok 2004.
6. Opiniowanie projektu budżetu gminy Biała Podlaska na rok 2005.
7. Zapoznanie się ze szczegółowym planem wydatków oraz kosztów rzeczywistych poniesionych przy prowadzeniu inwestycji, remontów i innych zadań przez SAPO i GOK.

Radny Edward Tymoszyński stwierdził, że nie był na ostatnich obradach komisji. Wniósł uwagę, że wizytacja szkół i placówek oświatowych powinna odbywać się raz w roku, bez wizytacji w okresie wakacyjnym, ponieważ wyjazdy mieszczące się w odstępie jednego kwartału, są zbyt częste. Dodał też, że nie jest konieczne zwoływanie grona pedagogicznego w okresie wakacji.

Radny Leszek Kurjaniuk dodał, że w okresie wakacyjnym zazwyczaj dokonywane są remonty placówek, które można byłoby skontrolować. Nie widzi też problemu, aby ograniczyć się do jednego wyjazdu. Wizytacja będzie się odbywać przed rozpoczęciem roku szkolnego.

Do planu została wniesiona poprawka Radnego Edwarda Tymoszyńskiego, mówiąca o jednorazowej wizytacji szkół i placówek oświatowych położonych na terenie gminy Biała Podlaska.

Wobec braku dalszych uwag i wniosków Wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie plan pracy Komisji Spraw Społecznych na rok 2004:

„za”	14	słownie: czternaście
„przeciw”	0	słownie: zero
„wstrzymujących się”	0	słownie: zero

Radni w głosowaniu jawnym jednogłośnie przyjęli w/w plan pracy.

Następnie głos zabrała Bożena Sawczuk - Przewodnicząca Komisji Infrastruktury, Rolnictwa i Ochrony Środowiska, przedstawiając plan pracy komisji na rok 2004:

1. Opiniowanie wykonania budżetu gminy za rok 2003.
2. Opiniowanie projektów uchwały w przedmiotowych sprawach.
3. Rozpatrywanie wniosków przekazywanych przez Radę Gminy oraz Wójta Gminy we wszystkich sprawach związanych z infrastrukturą, rolnictwem i ochroną środowiska.
4. Wykonanie wizji lokalnych związanych z przedmiotem sprawy:
 - dzikie wysypiska, drogi
 - oświetlenie dróg
5. Opracowanie wieloletniego planu infrastruktury gminy.
6. Posiedzenia komisji Infrastruktury, Rolnictwa i Ochrony Środowiska organizować w miarę potrzeb, przynajmniej raz w miesiącu.
7. Opiniowanie prowizorium budżetowego na rok 2005.

Przewodniczący Rady Gminy stwierdził, że nie konieczny jest zapis w punkcie 6 planu pracy komisji: „przynajmniej raz w miesiącu”, odnośnie częstotliwości organizowania posiedzeń komisji.

Z planu pracy komisji zastało usunięte stwierdzenie: „przynajmniej raz w miesiącu”. Wobec braku innych uwag i wniosków Wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie plan pracy Komisji Infrastruktury, Rolnictwa i Ochrony Środowiska na rok 2004:

„za”	14	słownie: czternaście
„przeciw”	0	słownie: zero

„wstrzymujących się” 0 słownie: zero
Radni w głosowaniu jawnym jednogłośnie przyjęli w/w plan pracy.

Wiceprzewodniczący poprosił Przewodniczącą Komisji Budżetu, Finansów i Promocji Gminy o przedstawienie programu pracy na rok 2004.

Głos zabrał Dariusz Plażuk – Przewodniczący komisji, który przedstawił plan pracy komisji na rok 2004:

1. Opiniowanie wykonania budżetu gminy za rok 2003.
2. Dokonanie wizji lokalnej mienia gminnego przeznaczonego do sprzedaży oraz inwestycji prowadzonych na terenie gminy.
3. Opiniowanie i analiza projektów wniosków budżetowych oraz projektów uchwał o zmianach w budżecie gminy wnioskowanych przez Wójta.
4. Analiza wykonania budżetu, środków specjalnych i funduszy celowych za I półrocze 2004 roku.
5. Analiza i opiniowanie wniosków dotyczących sprzedaży mienia gminnego.
6. Opiniowanie prowizorium budżetowego na rok 2005.
7. Opiniowanie projektu budżetu gminy na rok 2005.

Wobec braku uwag i wniosków Wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie plan pracy Komisji Budżetu, Finansów i Promocji Gminy na rok 2004:

„za”	14	słownie: czternaście
„przeciw”	0	słownie: zero
„wstrzymujących się”	0	słownie: zero

Radni w głosowaniu jawnym jednogłośnie przyjęli w/w plan pracy.

Następnie głos zabrał Stanisław Kaliszewski – Przewodniczący Komisji Rewizyjnej, który przedstawił plan pracy komisji na rok 2004:

1. Opiniowanie wykonania budżetu gminy za rok 2003.
2. Wystąpienie do Regionalnej Izby Obrachunkowej i Rady Gminy z wnioskiem o udzielenie absolutorium Wójtowi Gminy.
3. Bieżąca kontrola działalności finansowej Wójta Gminy.
4. Kontrola finansowa działalności podległych jednostek organizacyjnych gminy.
5. Zapoznanie się ze sprawozdaniem z wykonania budżetu gminy za I półrocze 2004 roku.
6. Opiniowanie prowizorium budżetowego na rok 2005.

Przewodniczący Komisji oznajmił, że w punkcie 4 planu pracy dodałby stwierdzenie „według potrzeb”.

Wobec braku uwag i wniosków Wiceprzewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie plan pracy Komisji Rewizyjnej na rok 2004, z poprawką:

„za”	14	słownie: czternaście
„przeciw”	0	słownie: zero
„wstrzymujących się”	0	słownie: zero

Radni w głosowaniu jawnym jednogłośnie przyjęli w/w plan pracy.

Ad. 6

W kolejnym punkcie głos zabrał Wójt Gminy – Wiesław Panasiuk, który odpowiedział na pytania Radnych, zadane w pkt. 3 porządku posiedzenia:

W sprawie pytania Wiceprzewodniczącego Rady, odnośnie dodatkowych kursów autobusów MZK do Czosnówki Wójt stwierdził, że próbował w przerwie posiedzenia skontaktować się do Dyrektora MZK, niestety Dyrektor nie był obecny w biurze. Dodał, że sprawa będzie rozwiązywana na bieżąco.

Odnosnie naprawy bieżącej dróg asfaltowych Wójt poinformował zebranych, że został ogłoszony przetarg na naprawę dróg asfaltowych, rozstrzygnięcie przetargu nastąpi 30 marca. Jednocześnie zostały ogłoszone przetargi na dodatkowe zadania, na naprawę nawierzchni dróg zostanie rozstrzygnięty w tym samym terminie. Dodał, że zadaniami związanymi z naprawą dróg kieruje Krzysztof Derlukiewicz – Kierownik Referatu Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej. Poinformował, że został rozstrzygnięty przetarg na zakup żużlu z dowozem, przy cenie 27 złotych za 1 m³.

Odnosnie ubytków w drodze prowadzącej na cmentarz w Sworach Wójt oświadczył, że problem został zgłoszony do wykonawcy, jako naprawa z tytułu rękojmi. Dodał, że budżet inwestycyjny jest dość napięty, dwa zadania, które gmina chce podjąć dzięki funduszom z SAPARD zostaną wykonane po rozstrzygnięciu przetargu. Kosztorys gminy odnośnie kanalizacji w Rakowiskach opiewał na kwotę 2.700.000 złotych. Do tego zadania zgłosiły się trzy miejscowe firmy, po rozpatrzeniu ofert stwierdzono, że najniższą kwotę 1.050.000 złotych, zaoferowała firma Wod-Ka-Mel, kolejna firma zaoferowała wykonanie zadania za 1.272.000 złotych Budomex, który jest przedsiębiorstwem sprawdzonym. Kolejnym zadaniem realizowanym dzięki środkom finansowym z SAPARD jest budowa wodociągu w Hrudzie. Projekt inwestycji opiewał na kwotę 1.100.000 złotych, gdzie najniższą cenę zaoferował Wod-Ka-Mel 469.000 złotych, natomiast Budomex 526.000 złotych. Dodał, że do dnia dzisiejszego, pomimo złożonych wniosków o środki z SAPARD gmina nie dostała przyrzeczenia wypłaty tych środków. Jeżeli gmina nie dostanie funduszy, zaplanowane projekty nie będą wstrzymane. W kolejnych projektach budżetowych Wójt będzie wnioskował o udzielenie środków na oczyszczalnię przydomową.

Radny Arkadiusz Maksymiuk zapytał dlaczego gmina zajmie się przydomowymi oczyszczalнями dopiero w przyszłorocznym budżecie.

Wójt dodał, że osobom zainteresowanym takimi oczyszczalнями w chwili obecnej gmina może zaoferować 25 % ulgę podatkową, od kosztów inwestycji.

Odnosnie odpowiedzi Kuratorium Oświaty, w sprawie zamiaru likwidacji Szkoły Podstawowej w Jażwinach Wójt stwierdził, że po wyjazdach i rozmowach z mieszkańcami Jażwin i kierownictwem Kuratorium uzgodniono, że Wójt będzie starał się przekonać Radę Gminy, aby nie likwidować szkoły, pod warunkiem, że zostaną tam tylko 3 etaty. Gmina otrzymała postanowienie z Delegatury Kuratorium Oświaty w Białej Podlaskiej, które wyszło z propozycją rozpoczęcia procesu systematycznego wygaszania szkoły, dodając, że na takie rozwiązanie wyrażają zgodę również rodzice uczących się tam dzieci. Proponuje także wdrożenie w szkole indywidualnego planu nauczania, co ograniczy liczbę godzin dydaktycznych i jednocześnie umożliwi zatrudnienie mniejszej ilości kadry pedagogicznej. Wójt dodał, że na całkowitą likwidację nie ma zgody, jedynie na stopniowe wygaszanie szkoły.

Radny Leszek Kurjaniuk oznajmił, że w przypadku odejścia nauczycieli gmina będzie musiała wypłacić odprawki. Sześciomiesięczne odprawki, przy 6,5 pełnego etatu, nakładają na gminę duże koszty.

Wójt Gminy odparł, że jedna osoba z grona pedagogicznego Szkoły Podstawowej w Jażwinach osiągnęła już wiek emerytalny, jednej nauczycielce gmina proponuje etat w Szkole Podstawowej w Woskrzenicach Dużych, niektórzy nauczyciele mają etaty w innych szkołach. Dodał, że wypłata odpraw ograniczy się do minimum.

Radny Andrzej Parafiniuk oświadczył, że gmina będzie obciążona kosztami utrzymania szkoły przez kolejne 5 lat, do momentu całkowitego wygaśnięcia szkoły, a także kosztami dowozu uczniów klas, do których nie będzie naboru. Dodał, że są to znaczne koszty, które obciążą budżet gminy. Oświadczył, że należy zawiadomić prasę lub odwołać się do MEN, a Radni powinni podjąć decyzję o likwidacji szkoły.

Wójt Gminy stwierdził, że problem szkoły w Jażwinach nie został zaplanowany do omówienia na dzisiejsze posiedzenie, jest to jedynie odpowiedź na zapytanie Radnych. Dodał, że musi dostać pisemną zgodę na zredukowanie liczby etatów do trzech, następnie będzie można sprawę przedstawić na sesji.

Radny Edward Tymoszyński dodał, że na sesji, na której będzie rozpatrywana sprawa szkoły w Jażwinach należy przedstawić koszty, jakie gmina poniesie w związku z likwidacją, a jakie w związku ze stopniowym wygaszaniem szkoły.

Radny Leszek Kurianiuk stwierdził, że trzy lata temu podczas podobnego problemu nie było mowy o wygaszaniu, nastąpiła całkowita likwidacja szkół. Dodał, iż jest rozczarowany opinią Kuratorium Oświaty.

Radny Dariusz Plażuk proponował, aby na temat likwidacji szkoły ukazał się kolejny artykuł w prasie, w celu wyjaśnienia mieszkańcom omawianego problemu.

Wójt Gminy zapewnił, że jeżeli problem będzie tematem sesji Rady Gminy zaprosi osoby z Kuratorium Oświaty.

Ad. 7

W kolejnym punkcie głos zabrał Radny Stefan Śledź, który zwrócił się z prośbą w imieniu mieszkańców Wólki Plebańskiej, aby gmina partycypowała w kosztach z mieszkańcami wsi przynajmniej jednej zatoki dla przystanku autobusowego w tej miejscowości.

Wójt oznajmił, że zatoki zaplanowane są przy drodze wojewódzkiej, na którą gmina nie może przyznać funduszy. Jednocześnie przy trasie tej znajduje się przystanek przeniesiony w inne miejsce, z niewiadomych powodów. Dodał, że tym bardziej nie może przeznaczyć środków na taki cel. ZDW jest odpowiedzialny za organizację ruchu autobusowego przy tej trasie.

Radny Stefan Śledź dodał, że należy wspólnie udać się do siedziby ZDW w Lublinie i przedyskutować tę kwestię.

Radny Edward Tymoszyński zapytał, jakie są zamierzenia w stosunku do wodociągu Woskrzenice – Husinka, proponował też, aby numerować projekty uchwał dołączone do zaproszenia na sesję.

Wójt przyjął postulat Radnego dotyczący numerowania stron. Odnosnie wodociągu Woskrzenice – Husinka oświadczył, że nie zostało to uwzględnione w tegorocznym budżecie. Można to zapisać w planach budżetowych na kolejne lata. Dodał, że w ubiegłym roku dzięki pieniądзом z ANR zrobiona została kanalizacja i wodociąg od Roskoszy przez OHP, gimnazjum w Ciciborze Dużym, Stację Doświadczalną w Ciciborze Dużym do ulicy

Terebelskiej w Białej Podlaskiej. Cicibór Duży nie został skanalizowany i przyłączony do wodociągu, ponieważ pieniądze były przyznane na tereny po byłym PGR. Wynegocjował z ANR budowę wodociągu i kanalizacji, aby w późniejszym terminie można byłoby podłączyć posesje mieszkańców.

Radny Krzysztof Borsuk zapytał, czy wyjaśniła się już sprawa kursu autobusu PKS do Woskrzenic, oraz kiedy rozpocznie się instalowanie słupów elektrycznych w Woskrzenicach.

Wójt odparł, że w związku z kursem autobusu nie ma jeszcze odpowiedzi, zostało wysłane pismo. W związku z instalacją słupów Wójt odparł, że prace jeszcze się nie rozpoczęły, są w fazie projektu.

Wiceprzewodniczący zapytał, czy są jakieś wiadomości odnośnie projektu zmiany linii energetycznej w Perkowicach.

Wójt odpowiedział, że sprawę linii energetycznej poruszy przy innej okazji.

Radny Krzysztof Borsuk dodał, że należałoby zainstalować linię energetyczną na działkach gminnych w Woskrzenicach Małych, w celu podniesienia wartości tych działek.

Ad. 8

Wobec braku dalszych uwag i wniosków oraz w związku z wyczerpaniem się porządku posiedzenia Wiceprzewodniczący podziękował wszystkim za udział, po czym zamknął XIX sesję Rady Gminy Biała Podlaska IV kadencji.

Na tym protokół zakończono.

.....
(podpis protokolanta)

Załączniki:

1. Lista obecności.
2. Podjęte uchwały.

Protokół został przyjęty następująca liczba głosów:

„za”		słownie:
„przeciw”		słownie:
„wstrzymujących się”		słownie:

.....
(podpis Przewodniczącego)

