

PROTOKÓŁ
z XXVI sesji Rady Gminy Biała Podlaska odbytej w dniu 27 października 2004 roku
w małej sali konferencyjnej Delegatury Lubelskiego Urzędu Wojewódzkiego
w Białej Podlaskiej ul. Brzeska 41.

Godzina rozpoczęcia 10⁰⁰

godzina zakończenia 13⁰⁰

Obradom przewodniczył Marian Iwaniuk – Przewodniczący Rady Gminy.

Protokolant: Krzysztof Kempka – pracownik Urzędu Gminy.

Radni obecni wg listy obecności stanowiącej załącznik do protokołu.

Osoby uczestniczące w sesji:

1. Wiesław Panasiuk – Wójt Gminy.
2. Jerzy Adamski – Sekretarz Gminy.
3. Maria Klimiuk – Skarbnik Gminy.
4. Bożena Maksymiuk – Dyrektor GOK.
5. Roman Metko – Dyrektor GZK.
6. Grażyna Majewska – Dyrektor SAPO.
7. Maria Żarska – Kierownik GOPS.
8. Waldemar Danieluk – Kierownik Referatu Rolnego, Geodezji i Ochrony Środowiska.
9. Krzysztof Derlukiewicz – Kierownik Referatu Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej.
10. Grzegorz Głuch – Pracownik Referatu Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej.
11. Witold Warda – Syndyk Masy Upadłościowej GS „Samopomoc Chłopska” w Białej Podlaskiej.

Przyjęty porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Sprawy regulaminowe:
 - a) stwierdzenie quorum,
 - b) przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia,
 - c) przyjęcie porządku posiedzenia.
3. Zapytania i wolne wnioski Radnych.
4. Podjęcie uchwały Nr XXVI/128/2004 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.
5. Podjęcie uchwały Nr XXVI/129/2004 w sprawie zmian w budżecie Gminy Biała Podlaska na rok 2004.
6. Podjęcie uchwały Nr XXVI/130/2004 w sprawie zatwierdzenia Gminnego Planu Gospodarki Odpadami dla Gminy Biała Podlaska.
7. Odpowiedzi na zapytania i wolne wnioski Radnych.
8. Sprawy bieżące.
9. Zamknięcie posiedzenia.

TREŚĆ PROTOKOŁU

Ad. 1

Przewodniczący Rady Gminy – Marian Iwaniuk otworzył XXVI sesję Rady Gminy Biała Podlaska, przywitał Radnych, Wójta Gminy i zaproszonych gości przybyłych na sesję.

Ad. 2

a) Na podstawie listy obecności Przewodniczący stwierdził, że w obradach bierze udział 15 Radnych, co stanowi wymagane quorum.

b) Przewodniczący poinformował, że ze względu na uroczysty charakter poprzedniej XXV sesji Rady Gminy nie został na niej przyjęty protokół z XXIV sesji Rady Gminy. W związku z powyższym stwierdził, że na dzisiejszej sesji zostanie poddany pod głosowanie wniosek o przyjęcie protokołów z dwóch poprzednich sesji Rady Gminy. Poinformował, że protokoły zostały wyłożone do wglądu i poprosił o zgłaszanie uwag i wniosków.

Wobec braku uwag i wniosków Przewodniczący poddał pod głosowanie wniosek o przyjęcie protokołów z dwóch poprzednich sesji:

„za”	15	słownie: piętnaście
„przeciw”	0	słownie: zero
„wstrzymujących się”	0	słownie: zero

Radni w głosowaniu jawnym jednogłośnie przyjęli protokoły z dwóch poprzednich sesji Rady Gminy.

c) Przewodniczący przedstawił proponowany porządek obrad, a następnie poprosił o możliwość omówienia projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości po punkcie trzecim porządku posiedzenia – zapytaniach i wolnych wnioskach Radnych. Następnie poprosił o zgłaszanie dalszych uwag i wniosków.

Wobec braku dalszych uwag i wniosków Przewodniczący poddał pod głosowanie wniosek o wprowadzenie w/w zmiany do porządku posiedzenia:

„za”	15	słownie: piętnaście
„przeciw”	0	słownie: zero
„wstrzymujących się”	0	słownie: zero

Radni w głosowaniu jawnym jednogłośnie przyjęli proponowany wniosek.

Wobec braku uwag i wniosków Przewodniczący odczytał proponowany porządek posiedzenia, po czym poddał pod głosowanie wniosek o jego przyjęcie:

„za”	15	słownie: piętnaście
„przeciw”	0	słownie: zero
„wstrzymujących się”	0	słownie: zero

Radni w głosowaniu jawnym jednogłośnie przyjęli proponowany porządek obrad.

Ad. 3

Wiceprzewodniczący – Arkadiusz Maksymiuk zapytał, czy zapadła już decyzja odnośnie wprowadzenia w niedzielę dodatkowego kursu autobusu linii MZK do miejscowości Czosnówka. Poprosił o utwardzenie nawierzchni pętli autobusowej w Czosnówce.

Wójt Gminy – Wiesław Panasiuk oznajmił, że z przeprowadzonych rozmów z dyrekcją MZK wynika, że jest przewidziany niedzielny kurs autobusu MZK do Czosnówki.

Radny Tomasz Bylina poprosił o instalację 2 lamp oświetleniowych w miejscowości Grabanów Kolonia, a także o umieszczenie w budżecie Gminy na przyszły rok projektu budowy ogrodzenia boiska przy Szkole Podstawowej w Grabanowie. Poinformował Radnych, że w dniu 30 października 2004 roku organizowane będzie w Warszawie IV Forum Samorządowe. Poruszone zostaną tam m.in. sprawy związane z interesami polskich

samorządów w Unii Europejskiej. Zapytał, czy istnieje możliwość wypożyczenia gimbusa na takie wyjazdy.

Radny Stanisław Kaliszewski poprosił o wyjaśnienia w sprawie uruchomienia oświetlenia ulicznego w miejscowości Pólko. Zapytał kiedy nastąpi wymiana pieca centralnego ogrzewania w świetlicy wiejskiej w Sworach.

Dyrektor GZK – Roman Metko poinformował, że wymiana pieca rozpocznie się 28 października 2004 roku.

Radny Zbigniew Filipiuk poprosił o naprawę oświetlenia ulicznego na osiedlu domków jednorodzinnych w miejscowości Roskosz.

Radna Bożena Sawczuk zapytała, czy w roku bieżącym będzie istniała możliwość wykonania projektu budowy hali sportowej przy Szkole Podstawowej w Sworach.

Radny Adam Olesiejuk poprosił o instalację lampy oświetleniowej przy sklepie spożywczym w miejscowości Sitnik. Poprosił także o pomoc w wykonaniu kosztorysu robót, które mogą zostać w części sfinansowane z Programu Odnowy Wsi.

Wiceprzewodniczący zapytał, czy będzie istniała możliwość zamontowania lamp oświetlenia ulicznego w miejscowości Czosnówka. Zapytał też, czy przy okazji wykonywania tej inwestycji można będzie zamontować dodatkową lampę oświetleniową w tej miejscowości.

Grzegorz Głuch - Pracownik Referatu Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej stwierdził, że na instalację dodatkowej lampy oświetleniowej należałoby wygospodarować dodatkowe środki finansowe.

Ad. 4

Sekretarz Gminy – Jerzy Adamski poinformował zebranych, że od kilku lat trwa postępowanie upadłościowe Gminnej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska” w Białej Podlaskiej. Majątkiem GS zarządza Syndyk Masy Upadłościowej, który wystąpił do Wójta Gminy Biała Podlaska z wnioskiem o przedstawienie Radzie Gminy i podjęcie przez nią decyzji o przejęciu nieruchomości położonych w Sworach, stanowiących własność GS „Samopomoc Chłopska w upadłości”, w zamian za wierzytelności Spółdzielni w stosunku do Urzędu Gminy. Poinformował zebranych, że wartość nieruchomości wynosi około 76.000,00 złotych, natomiast zadłużenie GS w stosunku do Urzędu Gminy wynosi prawie 85.000,00 złotych i około 150.000,00 złotych naliczonych w formie odsetek od kwoty podstawowej. Dodał, że Syndyk Masy Upadłościowej proponuje przejęcie tej nieruchomości na rzecz Urzędu Gminy z kosztami związanymi ze zmianą własności nieruchomości. Oznajmił, że Urząd Gminy Biała Podlaska jest jednym z głównych wierzycieli GS, ponadto GS posiada zobowiązania w stosunku do ponad 4000 drobnych wierzycieli. Stwierdził, że na dzień 18 listopada 2004 roku wyznaczone zostało posiedzenie Sądu Rejonowego w Białej Podlaskiej, w celu rozstrzygnięcia toczącego się postępowania w sprawie GS „Samopomoc Chłopska w upadłości”. Dodał, że jednym z proponowanych rozwiązań sprawy jest umorzenia postępowania, jeżeli na posiedzeniu nie zostanie przedstawiona pisemna deklaracja nowego właściciela o zamiarze przejęcia nieruchomości.

Przewodnicząca Komisji Infrastruktury, Rolnictwa i Ochrony Środowiska – Bożena Sawczuk stwierdziła, że podczas posiedzenia komisji zwołanego wspólnie z Komisją Budżetu,

Finansów i Promocji Gminy, w omawianej sprawie Radni zdecydowali o przejęciu nieruchomości przez Urząd Gminy Biała Podlaska, bez konieczności spłaty wierzytelności w stosunku do wierzycieli GS „Samopomoc Chłopska w upadłości”.

Syndyk Masy Upadłościowej – Witold Warda poinformował, że wielokrotnie podejmowane były próby sprzedaży omawianych nieruchomości, niestety bez żadnych konkretnych rezultatów. Nieruchomości stanowiące jeden obiekt położone są w centrum miejscowości, co stwarza dogodne warunki do prowadzenia działalności gospodarczej. Jednakże obiekt zlokalizowany jest w sąsiedztwie kościoła, a kształt jego przypomina wąski, długi prostokąt, co stanowi główną przyczynę braku zainteresowania obiektem. Dodał, że dzięki podziałowi geodezyjnemu obiektu wyodrębnione zostały działki, które w części zostały sprzedane. Wewnątrz obiektu znajduje się wydzielona droga do poszczególnych posesji. Jednym z wierzycieli GS jest Centrala Zbytu Węgla mieszcząca się w Katowicach, której władze poproszono o zagospodarowanie obiektu. Jednakże po wizytacjach obiektu i negocjacjach w w/w sprawie transakcja nie została sfinalizowana. Poinformował, że do sprzedanych nieruchomości należy buchta, pawilon warsztatowy, waga i jeden ze znajdujących się tam sklepów. Zwrócił się z prośbą do Radnych Gminy o pozytywne przyjęcie projektu uchwały w sprawie nabycia omawianych nieruchomości, ze względu na fakt, iż w przyszłości byłby właściciel, mający prawo dysponowania nieruchomościami. Dodał, że 18 listopada 2004 zaplanowano posiedzenie Sądu Rejonowego, na którym może nastąpić umorzenie sprawy, a jest rzeczą niemożliwą, aby ponad 4000 wierzycieli zarządzało tym majątkiem. Uznał za jedyne rozsądne rozwiązanie przejęcie nieruchomości przez Urząd Gminy i zarządzanie nią na podstawie aktu notarialnego. Nadmienił, że wierzytelność Urzędu Gminy, łącznie z zobowiązaniami Syndyka przekracza wartość istniejącego majątku. Jedyne koszty jakie Urząd Gminy będzie musiał ponieść to koszt sporządzenia aktu notarialnego. Dodał, że stan prawny nieruchomości jest uregulowany. Należy znaleźć rozwiązanie tej sytuacji ze względu na to, że w momencie umorzenia przez Sąd tej sprawy Syndyk Masy Upadłościowej traci uprawnienia do zarządu nad majątkiem, nie tracąc przy tym odpowiedzialności. Poinformował, że niesprzedane obiekty to: magazyn zbożowy stary i nowy, magazyn pasz, dwa sklepy i magazyn nawozowy. Dodał, że jest klient zainteresowany zakupem magazynu nawozowego, jednakże do dnia dzisiejszego nie ma dokumentu świadczącego o przejęciu. Na zakończenie jeszcze raz ponowił apel o poparcie wniosku o przejęcie przez Urząd Gminy omawianych nieruchomości.

Radny Adam Olesiejuk zapytał o stanowisko innych wierzycieli w stosunku do zbycia omawianych nieruchomości.

Radny Leszek Kurjaniuk stwierdził, że najlepsze działki z omawianego obiektu zostały już sprzedane, a Urząd Gminy otrzyma pozostałe, trudne do zagospodarowania nieruchomości. Zapytał Bożenę Sawczuk - Przewodniczącą Komisji Infrastruktury, Rolnictwa i Ochrony Środowiska o przeznaczenie, z jakim Urząd Gminy przejąłby te nieruchomości.

Radna Bożena Sawczuk stwierdziła, że na dzień dzisiejszy żaden z członków komisji, którzy uczestniczyli w wizji lokalnej omawianych działek nie zna odpowiedzi na to pytanie. Dodała, że jeżeli znajdzie się nabywca na nieruchomości mogą one zostać sprzedane i odpowiednio zagospodarowane przez nabywcę.

Radny Stanisław Kaliszewski oznajmił, że znajdujący się tam magazyn zbożowy jest w dość dobrym stanie i może zostać odpowiednio zagospodarowany. Dodał, że został on zbudowany tuż przed upadkiem GS.

Radny Stefan Śledź zapytał, czy przed ofertą zakupu nieruchomości złożoną przez Centralę Zbytu Węgla w Katowicach została sprzedana waga znajdująca się na terenie obiektu. Uznał za błąd dopuszczenie do takiej transakcji, ze względu na fakt, iż bez wagi Centrala Zbytu Węgla mogła zrezygnować z zakupu nieruchomości. Stwierdził, że jego zdaniem jedną z głównych przyczyn braku zainteresowania nieruchomościami jest zbyt wąski wjazd do nieruchomości.

Radny Edward Tymoszyński stwierdził, że jeżeli nie ma chętnych na zakup tych nieruchomości to są one mało przydatne i nie należy ich przejmować.

Przewodniczący oznajmił, że przejęcie nieruchomości jest jedyną formą odzyskania przynajmniej części długów od byłej GS „Samopomoc Chłopska”.

Wójt Gminy przypomniał zebrany o wartości nieruchomości i kwocie zadłużenia GS wobec Urzędu Gminy.

Wiceprzewodniczący oznajmił, że jeżeli Rada Gminy nie podejmie decyzji o przejęciu nieruchomości to nie będzie możliwości odzyskania długu jaki jest winna Urzędowi Gminy była GS „Samopomoc Chłopska”.

Radny Artur Nitek poprosił o wyjaśnienie w kwestii, czy jeżeli Urząd Gminy przejmie nieruchomości to będzie musiał spłacać wierzytelności GS. Dodał, że jest za przejęciem nieruchomości bez konieczności spłaty wierzytelności GS.

Radny Tomasz Bylina poparł przedmówcę.

Syndyk Masy Upadłościowej poinformował, że wierzytelności byłej GS zostały zrealizowane w 65 %. Dodał, że przejęcie nieruchomości przez jednego z wierzycieli nie ma nic wspólnego z pozostałymi wierzytelnościami. Wszyscy wierzyciele otrzymają z Sądu postanowienie o zakończeniu postępowania upadłościowego. Każdy z wierzycieli może sobie wpisać w straty kwotę należną mu od dłużnika. Stwierdził, że jeżeli postępowanie zostanie umorzone majątek byłej GS zostanie na terenie Gminy bez właściciela i możliwości władania nim, zostanie jedynie odpowiedzialność za niego. Stwierdził, że waga została sprzedana razem ze sklepem ponieważ tak została wydzielona działka. Waga ta została wyremontowana i może służyć innym. Dodał, że w obiekcie dokonano wielu zmian organizacyjnych m.in. wygospodarowano miejsce do zawracania się dużych pojazdów ciężarowych. Na zakończenie jeszcze raz zaznaczył, że żadne roszczenia wierzycieli nie będą dotyczyły majątku w razie przejęcia go przez Urząd Gminy. Dodał, że Urząd Gminy poniesie jedynie straty w postaci nie odzyskania od byłej GS pełnej kwoty swoich należności.

Radny Stanisław Kaliszewski stwierdził, że podziału działek należało dokonać tuż po zlikwidowaniu GS „Samopomoc Chłopska”. Dodał, że wtedy istniały większe szanse na sprzedaż nieruchomości.

Wiceprzewodniczący zapytał dlaczego w uchwale nie zawierają się warunki na jakich zostanie przeprowadzona transakcja.

Sekretarz Gminy stwierdził, że warunek ten można byłoby zapisać w postaci: nabycie tych nieruchomości następuje bez wzajemnych dopłat jakie mogłyby wynikać z różnicy ich

wartości i kwot wierzytelności, jak również ewentualnej spłaty wierzycieli na rzecz innych wierzycieli.

Syndyk Masy Upadłościowej dodał, że po przejęciu przez wierzyciela majątek nie będzie obciążony w stosunku do innych wierzycieli. Przytoczył zebrany artykuł prawa upadłościowego, który jednoznacznie informuje, że przejmujący majątek nie odpowiada za zobowiązania innych wierzycieli.

Przewodniczący poinformował, że do treści uchwały zostało dopisane sformułowanie następującej treści: nabycie tych nieruchomości następuje bez wzajemnych dopłat jakie mogłyby wynikać z różnicy ich wartości i kwot wierzytelności, jak również ewentualnej spłaty wierzytelności na rzecz innych wierzycieli.

Radny Edward Tymoszyński zaproponował, aby w tytule uchwały zawrzeć stwierdzenie: podjęcie próby nabycia nieruchomości, aby zabezpieczyć się przed ewentualnym wycofaniem z transakcji.

Sekretarz Gminy poinformował, że zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym konieczne jest zamieszczenie w tytule uchwały sformułowania: w sprawie nabycia nieruchomości, ze względu na jej ważność. Dodał, że podjęcie takiej uchwały powoduje jedynie rozpoczęcie procedury związanej z nabyciem nieruchomości, a nie jej zakup.

Radny Stefan Śledź zapytał jakie koszty poniesie Urząd Gminy w związku z przejęciem nieruchomości.

Sekretarz Gminy stwierdził, że będą to koszty wynoszące około 10.000,00 złotych.

Radny Artur Nitek stwierdził, że należałoby się bardziej zastanowić nad możliwością przejęcia tych nieruchomości ze względu na ich niewielką przydatność. Dodał, że w tego typu przypadkach nie należy podejmować pochopnych decyzji.

Radny Stefan Śledź oznajmił, że należy zastanowić się nad decyzją przejęcia tych nieruchomości ze względu na możliwość wprowadzenia podatku katastralnego.

Syndyk Masy Upadłościowej stwierdził, że w roku 2003 ze względu na większą ilość działek wchodzących w skład obiektu i większą ich wartość Urząd Gminy musiałby dopłacić określoną kwotę za przejęcie nieruchomości. W sytuacji obecnej nie jest to konieczne ze względu na mniejszą od zadłużenia w stosunku do Urzędu Gminy wartość nieruchomości.

Radny Stefan Śledź poprosił o odczytanie i przegłosowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.

Sekretarz Gminy odczytał projekt uchwały z dodanym w trakcie posiedzenia sformułowaniem następującej treści: nabycie tych nieruchomości następuje bez wzajemnych dopłat jakie mogłyby wynikać z różnicy ich wartości i kwot wierzytelności, jak również ewentualnej spłaty wierzytelności na rzecz innych wierzycieli.

Następnie wobec braku dalszych uwag i wniosków Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały Nr XXVI/128/2004 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości:

„za”	10	słownie: dziesięć
„przeciw”	2	słownie: dwa
„wstrzymujących się”	3	słownie: trzy

Radni w głosowaniu jawnym większością głosów przyjęli w/w uchwałę, przy dziesięciu głosach „za”, dwóch głosach „przeciw” i trzech „wstrzymujących się”.

Ad. 5

Skarbnik Gminy – Maria Klimiuk stwierdziła, że Radni otrzymali projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Biała Podlaska na rok 2004 i mogli się z nim zapoznać. Poprosiła o możliwość wprowadzenia do projektu uchwały zmiany w postaci dotacji na oświetlenie uliczne otrzymane decyzją Wojewody, a następnie poprosiła o zadawanie pytań dotyczących omawianego projektu uchwały.

Wójt Gminy poinformował, że w omawianym projekcie uchwały zaplanowano kwotę 176.000,00 złotych na zwiększenie wydatków na budowę hali sportowej przy Publicznym Gimnazjum w Ciciborze Dużym. W skład tej kwoty wchodzi suma 70.000,00 złotych, przeznaczona na zwiększenie zadań inwestycyjnych związanych z procesem technologicznym budowy hali. Nadmieniał, że po rozpoczęciu wykopów stwierdzono występowanie gruntów nienośnych, w związku z czym konieczne było pogłębienie fundamentu, co pociągnęło za sobą dodatkowe koszty. Innymi nakładami, które nie zostały ujęte w kosztorysie inwestorskim, a ujęte w projekcie budowy było m.in. docieplenie stropu łącznika, wyposażenie hali w szafki zabezpieczające, malowanie linii boisk, zakup kotar oddzielających poszczególne boiska. Ponadto wykonano roboty wymagane przez straż pożarną: dodatkowa drabina prowadząca na dach obiektu, mur zewnętrzny i zakup gaśnic. Uznał wykonane prace za uzasadnione i zwrócił się z prośbą do Radnych Gminy o zatwierdzenie środków finansowych na w/w cel. Poinformował także, że kolejną sumą 106.000,00 złotych, wchodzącą w skład wydatków na budowę hali sportowej są środki finansowe przeznaczone na wypłatę wykonawcy sali w związku z podwyżką podatku VAT na materiały budowlane. Wykonawca robót zwrócił się z wnioskiem do Urzędu Gminy o sporządzenie aneksu do umowy o podwyższenie wynagrodzenia za wykonanie inwestycji ze względu na wzrost podatku VAT. Dodał, że umowa między wykonawcą inwestycji, a Urzędem Gminy została zawarta przed wzrostem podatku. Zmiana umowy dla Urzędu Gminy jest niekorzystna, a z ustawy o zamówieniach publicznych wynika, że nie zmienia się stawek zawartych w umowie w czasie trwania inwestycji. Wykonawca inwestycji – ZIB argumentuje swój wniosek tym, że zmiana stawki podatku nie jest zależna od wykonawcy. Kierownictwo Urzędu Gminy uważa, że ZIB miał określony czas na zakup materiałów budowlanych. Oznajmił, że wystąpiono z wnioskiem do Prezesa RIO w jaki sposób rozwiązać tę sprawę. W odpowiedzi poinformowano, że zmiana umowy w wersji przedstawionej przez wykonawcę jest dopuszczalna. W związku z zaistniałym problemem sprawa została przedstawiona na sesji Rady Gminy.

Radny Tomasz Bylina stwierdził, że podczas wspólnego posiedzenia Komisji Infrastruktury, Rolnictwa i Ochrony Środowiska oraz Komisji Budżetu, Finansów i Promocji Gminy odbytego w Sworach wypracowano wspólne rozwiązanie problemu w postaci nie wypłacenia kwoty określonej w aneksie.

Radny Adam Olesiejuk oznajmił, że błędem wykonawcy jest nie zabezpieczenie materiałów budowlanych przed wzrostem podatku VAT. Ponadto jego zdaniem wykonawca zbyt późno wystąpił z aneksem do umowy, powinien to uczynić przed podwyżką podatku.

Radna Bożena Sawczuk stwierdziła, że większość członków zebranych na posiedzeniu połączonych komisji była przeciwna wypłaceniu kwoty zawartej w aneksie do umowy.

Wiceprzewodniczący oświadczył, że popiera zdanie Radnych Tomasza Byliny i Adama Olesiejuka. Dodał, że nie wypłacone wykonawcy środki finansowe mogłyby posłużyć na zaspokojenie potrzeb inwestycyjnych w miejscowościach gminnych.

Radny Artur Nitek wystąpił z wnioskiem o zaniechanie wypłaty wykonawcy inwestycji w Ciciborze Dużym środków finansowych na pokrycie kosztów poniesionych w związku ze wzrostem stawki podatku VAT, a następnie poprosił o jego przegłosowanie.

Radny Stefan Śledź poprosił o przeznaczenie, z ewentualnie nie przekazanych wykonawcy środków finansowych, na dofinansowanie utwardzenia drogi w okręgu wyborczym Radnego.

Wobec braku dalszych uwag i wniosków Przewodniczący przedstawił wniosek Radnego Artura Nitka o zaniechanie wypłaty wykonawcy inwestycji w Ciciborze Dużym środków finansowych na pokrycie kosztów poniesionych w związku ze wzrostem stawki podatku VAT, a następnie poddał go pod głosowanie:

„za”	15	słownie: piętnaście
„przeciw”	0	słownie: zero
„wstrzymujących się”	0	słownie: zero

Radni w głosowaniu jawnym jednogłośnie przyjęli w/w wniosek.

Radny Tomasz Bylina stwierdził, że jeżeli sporządza się kosztorys inwestorski powinno się uwzględnić wszystkie dodatkowe koszty, które mogą być poniesione, aby uniknąć ich wzrostu po zakończeniu inwestycji.

Krzysztof Derlukiewicz – Kierownik Referatu Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej poinformował, że ustawa o zamówieniach publicznych dopuszcza do 20 % rozszerzenia zakresu zamówienia, w przypadku hali sportowej w Ciciborze Dużym wyniosło ono 4 %.

Wójt Gminy poinformował, że w związku z zaniechaniem wypłaty środków finansowych wykonawcy hali sportowej istnieje możliwość przeznaczenia tych środków na inne cele. Stwierdził, że na odcinek drogi w Sławacinku Starym zaplanowano w budżecie Gminy kwotę z przeznaczeniem na główny wjazd do miejscowości. Oprócz tego zaplanowano także montaż oświetlenia ulicznego w tej miejscowości. Nadmienił, że budowa 700 m drogi w Holi została sfinansowana z budżetu Gminy i ze środków finansowych pochodzących od Marszałka Województwa. Dodał, że środki finansowe pozostałe z budowy tej drogi, decyzją Marszałka Województwa, będzie można przeznaczyć na budowę drogi w Wilczynie. W roku bieżącym zostanie zbudowana jedynie podbudowa cementowa drogi w Wilczynie, na którą wygospodarowano dodatkowe środki finansowe. Wolne środki finansowe, które pozostaną z projektu budowy drogi w Wilczynie będzie można przeznaczyć na budowę drogi w Sławacinku Starym i na dofinansowanie budowy oświetlenia w tej miejscowości. Poinformował, że z kwoty 106.000,00 złotych, które miały być przeznaczone na wypłatę wykonawcy hali sportowej 101.000,00 złotych zostanie przeznaczone na dofinansowanie budowy drogi w Sławacinku Starym, co zapewni zrealizowanie planu wykonania tej drogi. Pozostałe 5.000,00 złotych zostanie przeznaczone na wykup mieszkania komunalnego, zlokalizowanego w Sworach, od Pana Laskowskiego. Nadmienił, że Pan Laskowski otrzymał lokal od Urzędu Gminy, który następnie został zmodernizowany. Obecnie lokator zwalnia

lokal i wnioskuję o zwrot środków finansowych za zmodernizowanie lokalu. Na zakończenie poprosił o zatwierdzenie przez Radnych omówionych zmian budżetowych.

Wiceprzewodniczący poprosił, aby przy planowaniu budżetu na przyszły rok zapamiętano miejscowości gdzie wykonywano inwestycje i takie, w których należy je wykonać.

Wobec braku dalszych uwag i wniosków Przewodniczący przedstawił wniosek o przyjęcie omówionych propozycji wprowadzenia zmian do budżetu Gminy, a następnie poddał go pod głosowanie:

„za”	15	słownie: piętnaście
„przeciw”	0	słownie: zero
„wstrzymujących się”	0	słownie: zero

Radni w głosowaniu jawnym jednogłośnie przyjęli w/w wniosek.

Skarbnik Gminy – Maria Klimiuk przypomniała, że po stronie dochodów budżetu Gminy zostanie wpisana kwota dotacji od Wojewody na oświetlenie uliczne. Po stronie wydatków zostanie zapisana ta sama kwota. Poinformowała także o wprowadzeniu do budżetu Gminy omówionych wcześniej przez Wójta Gminy zmianach w budżecie.

Następnie wobec braku dalszych uwag i wniosków Przewodniczący przedstawił i poddał pod głosowanie projekt uchwały, wraz z omówionymi wcześniej zmianami, Nr XXVI/129/2004 w sprawie zmian w budżecie Gminy Biała Podlaska na rok 2004:

„za”	15	słownie: piętnaście
„przeciw”	0	słownie: zero
„wstrzymujących się”	0	słownie: zero

Radni w głosowaniu jawnym jednogłośnie przyjęli w/w uchwałę, po czym Przewodniczący ogłosił 15 minutową przerwę.

Po przerwie Przewodniczący wznowił obrady.

Ad. 6

Głos zabrał Waldemar Danieluk – Kierownik Referatu Rolnego, Geodezji i Ochrony Środowiska. Poinformował zebranych o konieczności uchwalenia przez Radę Gminy Biała Podlaska Gminnego Planu Gospodarki Odpadami dla Gminy Biała Podlaska. Oznajmił, że plan ten został pozytywnie zaopiniowany przez Zarząd Województwa Lubelskiego i Zarząd Powiatu Bialskiego. Plan znajduje się w siedzibie Referatu Rolnego, Geodezji i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy i istnieje możliwość wglądu do tego dokumentu, aby zapoznać się z jego szczegółami. Nadmienił, że plan ten obejmuje m.in. ochronę wód podziemnych przed zanieczyszczeniami, ochronę powietrza przed nadmierną emisją zanieczyszczeń, ochronę środowiska naturalnego. Plan ten obejmuje także zagadnienia gospodarki ściekami. Nadmienił, że inwestycjami wykonywanymi w roku bieżącym związanymi z gospodarką ściekową są budowa wodociągu w Hrudzie i Roskoszy, a także kanalizacji w Rakowiskach. Gospodarka odpadami obejmuje podział na odpady komunalne i odpady niebezpieczne, które podlegają innemu procesowi składowania i utylizacji. W Gminie Biała Podlaska przyjęty jest system usuwania odpadów komunalnych polegający na wywożeniu ich samochodami do tego przystosowanymi i składowaniu ich na wysypisku w Kaliłowie. Ustalono, że 70 % mieszkańców Gminy Biała Podlaska korzysta z tej formy usuwania odpadów. Poinformował, że na terenie Gminy zlokalizowane są dzikie wysypiska śmieci, które wymagają zaangażowania środków finansowych na ich likwidację. Planowane jest zapewnienie dostępu mieszkańców Gminy do wody pitnej poprzez dostęp do wodociągów, budowę kanalizacji

sanitarnej, budowę oczyszczalni ścieków i budowę przyzagrodowych oczyszczalni ścieków. W zakresie gospodarki odpadami planuje się stworzenie systemu likwidacji odpadów niebezpiecznych, doposażenie GZK w odpowiedni sprzęt techniczny i samochodowy, zorganizowanie selektywnej zbiórki odpadów śmieciowych, współpraca z samorządem powiatowym w zapewnieniu możliwości bezpiecznego usuwania odpadów zawierających azbest, poprzez wydzielenie miejsca do składowania, wyegzekwowanie od mieszkańców Gminy obowiązku usuwania odpadów poprzez gromadzenie ich w pojemnikach. Ponadto racjonalne zagospodarowanie terenów Gminy, wspieranie rolnictwa ekologicznego i prowadzenie zalesień gruntów. Wdrożenie tego planu wymaga odpowiedniego trybu działań oraz przygotowania przynajmniej raz na dwa lata sprawozdania z realizacji planu, a także wykorzystania środków finansowych przeznaczonych na ten cel. Na zakończenie wypowiedzi poprosił o przyjęcie przez Radnych w/w planu.

Wiceprzewodniczący poprosił o przedstawienie możliwości skorzystania z dotacji określonych w punkcie zawartym w planie, na temat budowy płyt obornikowych i pojemników na gnojowicę współfinansowanej ze środków UE.

Kierownik Referatu Rolnego, Geodezji i Ochrony Środowiska poinformował, że w najbliższym okresie będą przeznaczone środki finansowe na ten cel. Dodał, że w punkcie tym chodzi o właściwe zagospodarowanie odchodów zwierzęcych. Pieniądze mogą być przeznaczone na budowę płyt obornikowych odpowiedniej wielkości lub pojemników na gnojowicę odpowiedniej pojemności, aby gnojowicę można było przetrzymywać co najmniej 6 miesięcy. Wnioski o dofinansowanie takiej inwestycji należy składać w siedzibie Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa.

Wiceprzewodniczący zapytał o możliwość skorzystania z programu polegającego na wspieraniu rolnictwa ekologicznego.

Kierownik Referatu Rolnego, Geodezji i Ochrony Środowiska stwierdził, że w tym celu należy wypełnić poprawnie wniosek o dofinansowanie z tego tytułu i złożyć go w biurze ARiMR. Dodał, że część programów pomocowych została już rozpoczęta, jednym z najbardziej aktualnych jest program zalesień gruntów. Poinformował, że zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rolnictwa przy ubieganiu się o środki finansowe z tytułu zalesienia nie jest konieczne przedstawianie wypisu z planu zagospodarowania przestrzennego, wystarczy jedynie zaświadczenie ze studium, przedstawiającego stan aktualny.

Wobec braku dalszych uwag i wniosków Przewodniczący przedstawił i poddał pod głosowanie projekt uchwały Nr XXVI/130/2004 w sprawie zatwierdzenia Gminnego Planu Gospodarki Odpadami dla Gminy Biała Podlaska:

„za”	12	słownie: dwanaście
„przeciw”	0	słownie: zero
„wstrzymujących się”	0	słownie: zero

Radni w głosowaniu jawnym jednogłośnie przyjęli w/w uchwałę. Trzech Radnych nie brało udziału w głosowaniu.

Ad. 7

Wójt Gminy odniósł się do pytania Radnego Adama Olesiejuka twierdząc, że popiera uczestnictwo Gminy w programie Plan Odnowy Wsi. Poinformował, że w tym celu zostały podjęte działania w postaci szkoleń organizowanych wspólnie z ODR i fundacją warszawską. Dzięki programowi Gmina Biała Podlaska będzie mogła skorzystać ze środków finansowych

przeznaczonych na zagospodarowanie budynków kulturalnych bądź ich dokończenie. Jest sporządzany wniosek o dofinansowanie z tego tytułu. W budżecie Gminy należy wygospodarować 20 % kosztów planowanych inwestycji.

Odnosnie instalacji lampy oświetleniowej w Sitniku stwierdził, że Zakład Energetyczny nie widzi przeciwwskazań przy instalacji tej lampy. Dodał, że wniosek zostanie przyjęty do realizacji.

Odnosnie projektu budowy hali sportowej w Sworach poinformował, że jest to wniosek budżetowy na przyszły rok, który będzie mógł zostać rozpatrzony na posiedzeniach przed zaplanowaniem budżetu Gminy.

Radny Stanisław Kaliszewski stwierdził, że projekt taki należałoby wykonać w roku bieżącym.

Wójt Gminy oznajmił, że podjęcie decyzji w sprawie przeznaczenia środków finansowych na projekt budowy zależne jest od określonej procedury.

Krzysztof Derlukiewicz – Kierownik Referatu Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej stwierdził, że wykonanie projektu nie będzie możliwe w roku bieżącym.

W sprawie naprawy oświetlenia ulicznego na osiedlu domków jednorodzinnych w miejscowości Roskosz Wójt Gminy oznajmił, że Zakład Energetyczny nie dokonał naprawy ze względu na niedogodności techniczne. Dodał, że zgłoszony wniosek został przyjęty do realizacji.

Odnosnie oświetlenia ulicznego w miejscowości Pólko poinformował, że zostało zamówionych 8 lamp oświetleniowych i nowy punkt zapalania. Zlecenie montażu tych lamp zostało zgłoszone w Zakładzie Energetycznym.

Odnosnie instalacji lamp oświetleniowych w Grabanowie Kolonii Wójt Gminy stwierdził, że Zakład Energetyczny nie zgodził się na instalację 2 lamp oświetleniowych bez projektu. Ze względu na to, że jest to nowa linia energetyczna niezbędny jest nowy punkt zapalania. Dodał, że koszt inwestycji wyniesie około 4.000,00 złotych za instalację 2 lamp.

Odnosnie wynajęcia gimbusa Grażyna Majewska – Dyrektor SAPO stwierdziła, że gimbusy mają jedynie prawo poruszania się po terytorium gminy, w związku z tym wypożyczenie jest niemożliwe.

Radny Tomasz Bylina stwierdził, że pozostały środki finansowe z budowy projektu wodociągu, które można byłoby przeznaczyć na projekt instalacji lamp oświetleniowych.

Wójt Gminy poprosił Kierownika Referatu Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej o rozpoznanie sprawy.

Odnosnie pętli autobusowej w Czosnówce Wójt Gminy poinformował, że w przyszłości należy zaplanować utwardzenie terenu zajezdni. W chwili obecnej konieczne jest wysypywanie co pewien czas żużlu.

Oдноśnie instalacji lamp oświetleniowych w Czosnówce Kierownik Referatu Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej poinformował, że 3 lamp oświetleniowe zostaną zainstalowane.

Ad. 8

Wiceprzewodniczący stwierdził, że należałoby się zastanowić nad tym, czy lepszym od oczekiwania na podłączenie do wodociągu miejskiego rozwiązaniem problemu wodociągu w Czosnówce byłaby budowa ujęcia wody w Czosnówce.

Wójt Gminy stwierdził, że oczekuje się na moment kiedy miasto umożliwi przeprowadzenia wodociągu do Czosnówki. Planowane było przyłączenie Czosnówki do wodociągu w Perkowicach, ale ze względu na złą jakość wody inwestycja została zaniechana, w związku z tym lepszym rozwiązaniem będzie oczekiwanie na umożliwienie przyłączenia się do wodociągu miejskiego. Dodał, że władze miasta chcą kompleksowo przeprowadzić wodociągowanie swojego terenu łącznie z Sidorkami.

Ad. 9

Wobec braku dalszych uwag i wniosków oraz w związku z wyczerpaniem się porządku posiedzenia Przewodniczący podziękował wszystkim za udział, po czym zamknął XXVI sesję Rady Gminy Biała Podlaska IV kadencji.

Na tym protokół zakończono.

.....
(podpis protokolanta)

Załączniki:

1. Lista obecności.
2. Podjęte uchwały.

Protokół został przyjęty następującą liczbą głosów:

„za”		słownie:
„przeciw”		słownie:
„wstrzymujących się”		słownie:

.....
(podpis Przewodniczącego)