

**UCHWAŁA NR VII/38/11
RADY GMINY BIAŁA PODLASKA**

z dnia 29 kwietnia 2011 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie mienia stanowiącego własność Gminy Biała Podlaska.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z późn. zm.), art. 32 ust 1, art. 37 ust 2 pkt 5, art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości gruntowej, składającej się z działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 111/1, 111/4 i 4071 o łącznej powierzchni 0,7527 ha, położonej we wsi Sławacinek Stary, gmina Biała Podlaska

2. Stan prawny nieruchomości, o której mowa w § 1 ust. 1 uregulowany jest na rzecz Gminy Biała Podlaska, w użytkowaniu wieczystym Przedsiębiorstwa Produkcyjno – Usługowo – Handlowego RAPID.

§ 2. Uchwała podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Biała Podlaska.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Biała Podlaska.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Uzasadnienie

Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Usługowo – Handlowe RAPID w Białej Podlaskiej jako użytkownik wieczysty działek nr 111/1, 111/4 i 4071 o powierzchni 0,7527 ha we wsi Sławacinek Stary, wystąpiło z wnioskiem o przekształcenie użytkowania wieczystego w prawo własności. Z uwagi na fakt, iż nieruchomość ta jest zabudowana na cele inne niż mieszkalne to zmiana użytkowania wieczystego na prawo własności może być zbyta w trybie art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, tj. w formie aktu notarialnego. Wobec powyższego podjęcie uchwały w przedstawionej wersji jest uzasadnione.